

FIRST ADVISORY AND HOLDINGS
ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ
ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Εξαμηνιαία έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της
FIRST ADVISORY AND HOLDINGS
ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
επί των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Ενοποιημένων και Εταιρικών
Οικονομικών Καταστάσεων
για την περίοδο από 1/1/2021 έως 30/6/2021

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε την παρούσα εξαμηνιαία Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2021 (1/1/2021-30/6/2021).

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου αυτής, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και ο Όμιλος αυτής καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και του Ομίλου αυτής για το δεύτερο εξάμηνο της κλειόμενης χρήσης.

Α. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ Α ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2021 (1/1/2021-30/6/2021)

Η εξέλιξη των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου της κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου έχει ως ακολούθως:

ΒΑΣΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Α ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2021 (ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΕΝΑ)

(000 €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	1/1- 30/6/2021	1/1- 30/6/2020	% μεταβολής	1/1- 30/6/2021	1/1- 30/6/2020	% μεταβολής
Κύκλος Εργασιών	15.757	14.063	12%	30	35	-14%
Μικτό Κέρδος	2.789	2.888	-3%	6	11	-46%
ΕΒΙΤΔΑ	(1.286)	(836)	54%	(85)	(36)	134%
Αποτελέσματα μετά από φόρους	(3.679)	(2.961)	24%	(668)	30	-2345%

ΒΑΣΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Α ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2021 (ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ)

(000 €)	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	1/1- 30/6/2021	1/1- 30/6/2020	% μεταβολής	1/1- 30/6/2021	1/1- 30/6/2020	% μεταβολής
Κύκλος Εργασιών	15.757	13.685	15%	30	35	-14%
Μικτό Κέρδος	2.789	2.524	10%	6	11	-46%
ΕΒΙΤΔΑ	(1.286)	(1.184)	9%	(85)	(36)	134%
Αποτελέσματα μετά από φόρους	(3.679)	(2.764)	34%	(668)	30	-2345%

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Κύκλος εργασιών

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου πραγματοποίησαν πωλήσεις ποσού € 15.757 και € 30 αντίστοιχα, έναντι πωλήσεων ποσού € 14.063 και € 35 αντίστοιχα κατά τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης, εμφανίζοντας αύξηση 12% και μείωση (14)% αντίστοιχα σε σχέση με τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Οι πωλήσεις του συνεχιζόμενου τομέα για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν σε ποσό € 15.757 και € 30 αντίστοιχα, έναντι πωλήσεων ποσού € 13.685 και € 35 αντίστοιχα κατά τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης, εμφανίζοντας αύξηση 15% και μείωση (14)% αντίστοιχα σε σχέση με τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Ο Τομέας Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας συνείσφερε στις ενοποιημένες πωλήσεις ποσό € 34 (2020: € 405), εκ του οποίου οι πωλήσεις των συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων ανήλθαν σε € 34 (2020: € 28) καταγράφοντας μείωση 92% (αύξηση 22% για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες) και ο Τομέας Λογισμικών Συστημάτων ποσό € 15.724 (2020: € 13.658), εκ του οποίου οι πωλήσεις των συνεχιζόμενων δραστηριοτήτων ανήλθαν σε € 15.724 (2020: € 13.658), καταγράφοντας αύξηση 15% (15% για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες) αντίστοιχα σε σχέση με τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Παρά τις δυσμενείς οικονομικές συνέπειες που προκάλεσε η πανδημία του Κορονοϊού (COVID-19) στην παγκόσμια οικονομική κοινότητα, ο Όμιλος διαθέτοντας πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων του σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία σε όλες τις χώρες που δραστηριοποιείται επέτυχε ενίσχυση των πωλήσεων κατά την κλειόμενη περίοδο, γεγονός το οποίο οφείλεται κυρίως στην περαιτέρω ανάπτυξη των εργασιών των θυγατρικών εταιρειών REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και S4 COMPUTER GmbH. Για την Εταιρεία κατά την κλειόμενη περίοδο η μείωση των πωλήσεων κατά (14)% οφείλεται στις ελαφρώς περιορισμένες παρασχεθείσες επενδυτικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες προς άλλες συνδεδεμένες οντότητες σε σχέση με τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

Μικτά κέρδη (ζημίες)

Τα μικτά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν σε κέρδη € 2.789 (2020: € 2.888) και € 6 (2020: € 11) αντίστοιχα, πραγματοποιώντας αντίστοιχο περιθώριο μικτού κέρδους 18% (2020: 21%) και 19% (2020: 30%) αντίστοιχα. Τα μικτά αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν σε κέρδη € 2.789 (2020: € 2.524) και € 6 (2020: € 11) αντίστοιχα, πραγματοποιώντας αντίστοιχο περιθώριο μικτού κέρδους 18% (2020: 18%) και 19% (2020: 30%) αντίστοιχα. Τα μικτά κέρδη του Ομίλου για την κλειόμενη περίοδο προήλθαν κυρίως από τη δραστηριότητα του Τομέα Λογισμικών Συστημάτων. Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας για την κλειόμενη περίοδο προήλθαν από την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών.

Καθαρά κέρδη (ζημίες) προ φόρων

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν σε ζημίες € (3.500), εμφανίζοντας αύξηση 55% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν επίσης σε ζημίες € (3.500), εμφανίζοντας αύξηση 46% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν σε ζημίες € (883) (2020: κέρδη € 43), εμφανίζοντας μείωση (2176)% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσεως. Η πραγματοποίηση ζημιολόγων αποτελεσμάτων προ φόρων κατά την κλειόμενη περίοδο για τον Όμιλο οφείλεται κυρίως στη συνεχιζόμενη ανάληψη αυξημένων δαπανών για την ολοκλήρωση της ανάπτυξης, τον έλεγχο λειτουργίας και την πιλοτική εφαρμογή του λογισμικού «OneDealer», το αρχικό πρόγραμμα διάθεσης του οποίου τροποποιήθηκε αναλόγως λόγω των δυσμενών συνθηκών που δημιουργήθηκαν από την πανδημία του Κορονοϊού (COVID-19) η οποία έχει δημιουργήσει σχετικές καθυστερήσεις. Σημειώνεται ότι κατά την κλειόμενη περίοδο στα αποτελέσματα χρήσης περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, και επενδυτικά έξοδα/ζημίες ποσού € (99) (2020:

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

έσοδα/κέρδη € 848) καθώς και αυξημένα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ποσού € (3.078) (2020: € (2.343)). Η πραγματοποίηση ζημιολόγων αποτελεσμάτων προ φόρων κατά την κλειόμενη περίοδο για την Εταιρεία οφείλεται κυρίως στη μη πραγματοποίηση εσόδων μερισμάτων εκ του υφιστάμενου χαρτοφυλακίου μετοχικών επενδύσεων (2020: € 843) σε σχέση με τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

Επενδύσεις σε πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος και η Εταιρεία πραγματοποίησαν επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία ποσού € 1.437 (2020: € 764) και € 0 (2020: € 0) αντίστοιχα κατά την κλειόμενη περίοδο.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες του Ομίλου και της Εταιρείας για την κλειόμενη περίοδο έχουν ως ακολούθως:

Δείκτης Γενικής Ρευστότητας				
Ο ΟΜΙΛΟΣ	Κατά την 30/6/2021		Κατά την 31/12/2020	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	69.985		68.195	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	32.717	<u>214%</u>	35.113	<u>194%</u>

Ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου όπως και κατά την προηγούμενη χρήση, διέθετε ισχυρή ρευστότητα για την υλοποίηση του επιχειρησιακού του σχεδίου, η οποία βελτιώθηκε περαιτέρω εντός της κλειόμενης περιόδου.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Κατά την 30/6/2021		Κατά την 31/12/2020	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	43.639		43.562	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.384	<u>995%</u>	4.652	<u>936%</u>

Η Εταιρεία ομοίως κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου διέθετε ισχυρή ρευστότητα για την υλοποίηση του επιχειρησιακού της σχεδίου καθώς διέθετε κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία πολλαπλάσιας αξίας των αντίστοιχων βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων.

Δείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Ξένα				
Ο ΟΜΙΛΟΣ	Κατά την 30/6/2021		Κατά την 31/12/2020	
Ίδια Κεφάλαια	25.178		23.339	
Ξένα Κεφάλαια	98.707	26%	97.244	24%

Ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου είχε αναλάβει υποχρεώσεις, κυρίως εκ ληφθέντων ομολογιακών δανείων εκ συνδεδεμένων οντοτήτων και λοιπά συνεργαζόμενα πιστωτικά ιδρύματα με συνέπεια ο δείκτης ιδίων κεφαλαίων προς ξένα κεφάλαια να ανέλθει σε 26%. Σε κάθε περίπτωση ο Όμιλος διέθετε σημαντικότερη ρευστότητα κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ποσού € 55.597 (2020: € 53.435), η οποία κάλυπτε το μεγαλύτερο μέρος των αντίστοιχων δανειακών υποχρεώσεων ποσού € 61.277 (2020: € 60.002).

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Κατά την 30/6/2021		Κατά την 31/12/2020	
Ίδια Κεφάλαια	27.822		26.945	
Ξένα Κεφάλαια	47.808	58%	46.248	58%

Η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου, όπως και κατά την προηγούμενη χρήση, είχε αναλάβει υποχρεώσεις εκ ληφθέντων ομολογιακών δανείων εκ συνδεδεμένων οντοτήτων με συνέπεια ο δείκτης ιδίων κεφαλαίων προς ξένα κεφάλαια να ανέλθει σε 58%. Σε κάθε περίπτωση η Εταιρεία διέθετε σημαντικότερη ρευστότητα κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ποσού € 42.306 (2020: € 42.135), η οποία κάλυπτε το σύνολο σχεδόν των αντίστοιχων δανειακών υποχρεώσεων ποσού € 42.799 (2020: € 40.854).

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

EBITDA (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation & Amortization - κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων)

Ο Όμιλος ορίζει το μέγεθος του EBITDA ως τα κέρδη / (ζημίες) προ φόρων της περιόδου προσθέτοντας τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα και τις συνολικές αποσβέσεις των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων που αντιστοιχούν στη συγκεκριμένη περίοδο. Το κονδύλι «Καθαρά έξοδα/έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» αφορά έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες, που σχετίζονται με τη χρονική αξία του χρήματος (τόκοι καταθέσεων, δανείων κλπ) και τις επενδύσεις κεφαλαίου. Με τον όρο επενδύσεις κεφαλαίου νοούνται οι τοποθετήσεις της επιχείρησης σε χρεόγραφα (μετοχές, ομολογίες κλπ), ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα). Το κονδύλι περιλαμβάνει ενδεικτικά, έσοδα από τόκους καταθέσεων, έξοδα από τόκους δανειακών κεφαλαίων, μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές, έσοδα μερισμάτων, κέρδη/ζημίες από πώληση, διαγραφή, απομείωση, αναστροφή απομείωσης και αποτίμηση χρεογράφων, ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων. Το κονδύλι των «συνολικών αποσβέσεων» που προστίθεται στα κέρδη/ζημίες προ φόρων, είναι αυτό που προκύπτει μετά από το συμψηφισμό των αποσβέσεων των παγίων περιουσιακών στοιχείων (έξοδο), με τις αντίστοιχες αποσβέσεις των τυχόν επιχορηγήσεων (έσοδο), που έχουν ληφθεί γι' αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Τα Κέρδη Προ Τόκων, Φόρων, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν σε ζημίες € (1.286) και ζημίες € (85) αντίστοιχα, έναντι ζημιών € (836) και ζημιών € (36) αντίστοιχα της συγκριτικής περιόδου της προηγούμενης χρήσης. Τα Κέρδη Προ Τόκων, Φόρων, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου και της Εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ανήλθαν σε ζημίες € (1.286) και ζημίες € (85) αντίστοιχα, έναντι ζημιών € (1.184) και ζημιών € (36) αντίστοιχα της συγκριτικής περιόδου της προηγούμενης χρήσης. Η πραγματοποίηση ζημιογόνων αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων κατά την κλειόμενη περίοδο για τον Όμιλο οφείλεται στην πραγματοποίηση αυξημένων δαπανών κατά το στάδιο των τελικών τεχνικών ελέγχων για την ανάπτυξη του νέου προϊόντος «OneDealer», το οποίο αναγκαστικά παρατάθηκε λόγω της πανδημίας του Κορονοϊού (COVID-19). Η πραγματοποίηση ζημιογόνων αποτελεσμάτων προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων κατά την κλειόμενη περίοδο για την Εταιρεία οφείλεται κυρίως στο γεγονός ότι δεν είχε αναπτύξει σημαντική επιχειρηματική δραστηριότητα.

ROE (Return On Equity – Ποσοστό Απόδοσης Ιδίων Κεφαλαίων)

Ο Δείκτης ROE μετράει την απόδοση που επιτυγχάνουν οι κάτοχοι κοινών μετοχών ανά μέση μονάδα χρηματικής επένδυσης και ορίζεται ως το ποσοστό των Συγκεντρωτικών Συνολικών Εισοδημάτων μετά από Φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ως προς τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου/Εταιρείας.

Ο δείκτης απόδοσης ιδίων κεφαλαίων (ROE) για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανήλθε σε (4,23)% και 3,15% αντίστοιχα για την κλειόμενη περίοδο και σε (36,06)% και (18,6)% για τη συγκριτική περίοδο της προηγούμενης χρήσης αντίστοιχα. Ο σχετικός δείκτης για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την κλειόμενη περίοδο εμφανίζεται βελτιωμένος λόγω της πραγματοποίησης κερδοφόρων αποτελεσμάτων εκ της αποτίμησης των κατεχόμενων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία ποσού € 1.508 (2020: ζημίες € (5.040)) και € 1.545 (2020: ζημίες € (5.040)) αντίστοιχα.

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Β. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ Α ΕΞΑΜΗΝΟΥ ΧΡΗΣΗΣ 2021

Η πανδημία του Κορονοϊού (COVID-19), εξακολούθησε να επιδρά αρνητικά στην οικονομική δραστηριότητα σε παγκόσμιο επίπεδο παρόλο των μέτρων που επιβλήθηκαν και του εμβολιασμού του πληθυσμού. Αν και οι δραστηριότητες των θυγατρικών του Ομίλου εντάσσονται σε αυτές των πληττόμενων επιχειρήσεων, δεν συμπεριλαμβάνονταν στις εταιρείες που υποχρεωτικά έπρεπε να διακόψουν τη λειτουργία τους. Συνεπώς, με γνώμονα την προστασία του ανθρώπινου δυναμικού τους και των οικογενειών αυτών και μη κάνοντας χρήση της δυνατότητας αναστολής της εργασίας τους, συνέχισαν τη λειτουργία τους εφαρμόζοντας την τηλεργασία για το μεγαλύτερο ποσοστό του ανθρώπινου δυναμικού τους.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία συνεχίζουν να παρακολουθούν προσεκτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του Κορονοϊού, προκειμένου να προσαρμοστούν στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του. Διαθέτουν πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων τους σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό λαμβάνουν προληπτικά μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών τους, καθώς παρακολουθούν και συμμορφώνονται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο. Η κυριότερη επίπτωση της πανδημίας του Κορονοϊού στον Όμιλο και κατά την κλειόμενη περίοδο αφορά κυρίως στην αναγκαστική παράταση του σταδίου των τελικών τεχνικών ελέγχων για την ολοκλήρωση της ανάπτυξης του νέου προϊόντος «OneDealer» και του αρχικώς εκπονημένου προγράμματος διάθεσης αυτού στην αγορά. Συνέπεια της προαναφερόμενης καθυστέρησης αποτελεί η πραγματοποίηση περιορισμένων πωλήσεων και η εμφάνιση συμπιεσμένης κερδοφορίας για τον Όμιλο.

Με την από 29.04.2021 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της θυγατρικής εταιρείας REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά ποσό € 1.920, με την έκδοση 4.800.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας (ποσό σε ευρώ) € 0,40 εκάστης και με τιμή διάθεσης (ποσό σε ευρώ) € 1,02 η καθεμία, με αποκλεισμό (κατάργηση) του δικαιώματος προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων της θυγατρικής εταιρείας, οι οποίες καλύφθηκαν με ιδιωτική τοποθέτηση. Τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια ανήλθαν στο ποσό των € 4.896. Η εν λόγω ενέργεια πραγματοποιήθηκε στα πλαίσια εισαγωγής των μετοχών της θυγατρικής εταιρείας στην Εναλλακτική Αγορά (ENA PLUS) του Χρηματιστηρίου Αθηνών, η οποία ολοκληρώθηκε κατά τον μήνα Αύγουστο του 2021. Με την ολοκλήρωση της προαναφερόμενης αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας ο Όμιλος εξακολουθεί να ελέγχει τις επιχειρηματικές δραστηριότητές της και το ποσοστό συμμετοχής του έχει διαμορφωθεί πλέον σε 43,48% από 55,98% (βλ. σχετικά και σελ. 27).

Κατά την 04.02.2021 η θυγατρική εταιρεία ONE DEALER INTERNATIONAL GmbH προχώρησε στη σύσταση της ανώνυμης εταιρείας ONEDEALER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ η έδρα της οποίας βρίσκεται στο Δήμο Αμαρουσίου επί της Λεωφόρου Κηφισίας 44 και έχει σκοπό την υλοποίηση και υποστήριξη ERP συστημάτων. Το ιδρυτικό μετοχικό κεφάλαιο της νέας εταιρείας ανήλθε σε € 25 και διαιρείται σε 25.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας (ποσό σε ευρώ) € 1,00 εκάστη, το σύνολο των οποίων καλύφθηκε από την εταιρεία ONE DEALER INTERNATIONAL GmbH (βλ. σχετικά και σελ. 27).

Γ. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος αποθεμάτων και κεφαλαιουχικός

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

κίνδυνος. Οι πολιτικές διαχείρισεως των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική της θέση και απόδοση.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση αναγνωρίζει, υπολογίζει και αντισταθμίζει χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει γραπτώς αρχές για τη συνολική διαχείριση κινδύνου καθώς και πολιτικές που καλύπτουν συγκεκριμένες περιοχές όπως κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο και τη χρήση παράγωγων και μη χρηματοοικονομικών εργαλείων.

(α) Κίνδυνος της αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος λειτουργεί σε διεθνές περιβάλλον, ο κύριος όγκος των συναλλαγών του ωστόσο πραγματοποιείται κυρίως σε χώρες της ευρωζώνης. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος απορρέει από αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία πρόκειται να διακανονισθούν σε ξένο νόμισμα.

Η διοίκηση έχει υιοθετήσει πολιτική που απαιτεί την αποτελεσματική διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου σε σχέση με το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, που είναι το ευρώ. Η αποτελεσματική διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου αποτελεί καθημερινή αρμοδιότητα της διοίκησης της Εταιρείας.

Ο Όμιλος επιδιώκει τις πάσης φύσης συναλλαγές του με τρίτα μέρη να τις πραγματοποιεί στο λειτουργικό του νόμισμα με συνέπεια να επιτυγχάνει τη διακράτηση περιορισμένης αξίας στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου να περιορίζεται ο συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά. Οι κυριότερες συναλλαγές της Εταιρείας σε ξένο νόμισμα αφορούν σε διακρατούμενες καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε επιλεγμένα πιστωτικά ιδρύματα του εξωτερικού σε δολάρια ΗΠΑ (USD) και στερλίνες Ηνωμένου Βασιλείου (GBP) (βλ. σχετικά και Σημείωση 28 των συνημμένων επεξηγηματικών σημειώσεων) και σε συναφθέντα δάνεια μέρος της εξόφλησης των οποίων θα διακανονισθεί επίσης σε USD και GBP (βλ. σχετικά και Σημείωση 32 των συνημμένων επεξηγηματικών σημειώσεων).

Την 30 Ιουνίου 2021, εάν το δολάριο των ΗΠΑ είχε υποτιμηθεί/ανατιμηθεί κατά 10% έναντι του Ευρώ, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, το καθαρό αποτέλεσμα του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση θα ήταν χαμηλότερο/υψηλότερο κατά το ποσό των € 1.329 (2020: € 1.062) και € 560 (2020: € 570) αντίστοιχα.

Την 30 Ιουνίου 2021, εάν η στερλίνα του Ηνωμένου Βασιλείου είχε υποτιμηθεί/ανατιμηθεί κατά 10% έναντι του Ευρώ, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, το καθαρό αποτέλεσμα του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση θα ήταν υψηλότερο/χαμηλότερο κατά το ποσό των € 25 (2020: € 16) και € 25 (2020: € 16) αντίστοιχα.

(ii) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία και ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου κατείχε επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων οι οποίες επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις τιμών της ελληνικής κεφαλαιαγοράς. Επιπλέον, ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου κατείχε επενδύσεις σε ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα και το εξωτερικό, οι οποίες επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις τιμών της αγοράς ακινήτων. Ωστόσο η υιοθετημένη στρατηγική από τη διοίκηση του Ομίλου για την εκμετάλλευση των κατεχόμενων ακινήτων σε μακροπρόθεσμο χρονικό ορίζοντα περιορίζει σημαντικά τις όποιες αρνητικές επιπτώσεις από τις δυσμενείς μεταβολές της αγοράς ακινήτων. Γενικότερα ο Όμιλος δεν

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο τιμής λόγω του εξειδικευμένου βασικού αντικειμένου του, της ανάπτυξης και υποστήριξης ERP συστημάτων.

(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατέχουν σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού, προθεσμιακές καταθέσεις σε ευρώ και ξένα νομίσματα, και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ροές τους εξαρτώνται από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Επιπλέον, υφιστάμενες δανειακές υποχρεώσεις ποσού € 73.703 (2020: 73.653) εκ συναφθέντων ομολογιακών δανείων έως του ποσού των € 76.703 (2020: € 73.653) και υπολοίπου € 41.531 (2020: € 50.854) την 30.06.2020 είναι ανεξάρτητες από τις διακυμάνσεις στην αγορά των επιτοκίων καθώς υπόκεινται σε σταθερό επιτόκιο καθ' όλη τη συμβατική διάρκειά τους.

Η Διοίκηση παρακολουθεί και επιμετρά το σχετικό επιτοκιακό κίνδυνο του Ομίλου και της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη αναχρηματοδοτήσεις και ανανεώσεις ήδη υπαρχουσών θέσεων και βασιζόμενη σε ποικίλα εναλλακτικά σενάρια υπολογίζει την επίδραση στο αποτέλεσμα μιας ορισμένης μεταβολής επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου.

Την 30 Ιουνίου 2021, εάν το Euribor ήταν 0,50% υψηλότερο/χαμηλότερο, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παρέμεναν σταθερές, το καθαρό (μετά φόρων) αποτέλεσμα της χρήσης για τον Όμιλο και την Εταιρεία θα ήταν χαμηλότερο/υψηλότερο κατά το ποσό των € 144 (2020: € 140) και € 165 (2020: € 176) αντίστοιχα, κυρίως λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων καθαρών χρηματοοικονομικών εξόδων εκ των έντοκων δανειακών υποχρεώσεων.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε επίπεδο Ομίλου. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Για τις τράπεζες και τα πιστωτικά ιδρύματα η Διοίκηση πέραν της υιοθετηθείσας πολιτικής διασποράς των καταθέσεων έχει επιλέξει τη συνεργασία κυρίως με διεθνείς χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα ότι οι πελάτες θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές υποχρεώσεις τους. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία, και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν αυξημένο κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι του Ομίλου. Οι κύριοι πελάτες του Ομίλου είναι μεγάλες εταιρείες και πολυεθνικοί όμιλοι, ωστόσο το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική τους κατάσταση, τη συνέπεια αποπληρωμής σε προηγούμενες χρήσεις και λοιπές παραμέτρους.

Τα πιστωτικά όρια καθορίζονται σύμφωνα πάντα με τα όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Δεδομένης της αρνητικής επίδρασης που είχε και εξακολουθεί να έχει στη χώρα μας αλλά και διεθνώς η πανδημία του κορονοϊού (COVID-19), ο Όμιλος και η Εταιρεία προσάρμοσαν τη σχηματισμένη πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, ενσωματώνοντας σε αυτή την αύξηση του πιστωτικού κινδύνου σε πελάτες των οποίων οι δραστηριότητες έχουν επηρεαστεί αρνητικά.

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία διακρατούσαν ρευστότητα σε τρέχοντες λογαριασμούς ποσού € 55.595 (2020: € 53.435) και € 42.306 (2020: € 42.135) αντίστοιχα, με σκοπό να δημιουργήσουν άμεσα ταμειακές εισροές για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας.

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, ομαδοποιημένες ανά ημερομηνία λήξης με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που εμφανίζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμιακές ροές.

Ο Όμιλος

30/6/2021

	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	14.331	53.496	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1	3	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	928	1.998	299
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	17.534	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	11.034	55

31/12/2020

	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	17.431	49.471	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1	4	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	938	2.312	428
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	16.852	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	11.349	61

Η Εταιρεία

30/6/2021

	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	1.965	47.389	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	9	33	0
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	2.411	0	0

31/12/2020

	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	1.711	46.049	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	9	37	0
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.933	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0	0

(δ) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός του Ομίλου όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται 'βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης' όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

θέσης) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης συν το καθαρό χρέος.

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Συνολικός Δανεισμός	64.289	63.294	42.837	40.896
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	(55.597)	(53.435)	(42.306)	(42.135)
Καθαρό χρέος	8.692	9.858	531	(1.239)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	25.178	23.339	27.822	26.945
Σύνολο κεφαλαίου	33.870	33.197	28.353	25.706
Συντελεστής μόχλευσης	25,66%	29,70%	1,87%	(4,82%)

Σε επίπεδο Εταιρείας κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ο συντελεστής μόχλευσης κινείται σε θετικά επίπεδα δεδομένου ότι το καθαρό χρέος ανήλθε σε € 531 (2020: € 1.239) και τα Ίδια Κεφάλαια αυξήθηκαν κατά ποσό € 877 (2020: € (5.011)). Σε επίπεδο Ομίλου κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ο συντελεστής μόχλευσης ανήλθε σε 25,66% (2020: 29,70%), δεδομένου ότι το καθαρό χρέος ανήλθε σε € 8.692 (2020: € 9.858) και τα Ίδια Κεφάλαια αυξήθηκαν κατά ποσό € 1.839 (2020: € (5.011)), υποδηλώνοντας τόσο την ισχυρή χρηματοοικονομική θέση και την υψηλή ρευστότητα της Εταιρείας και των θυγατρικών της.

(ε) Κίνδυνος από την εξάπλωση του Κορονοϊού

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του κορονοϊού (COVID-19), προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του. Διαθέτουν πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων τους σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό λαμβάνουν προληπτικά μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών τους, καθώς παρακολουθούν και συμμορφώνονται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο. Παρά τις αρνητικές επιπτώσεις της πανδημίας τόσο στην ελληνική όσο και στη διεθνή οικονομία η Διοίκηση του Ομίλου εφαρμόζοντας το πλάνο της κατάφερε κατά την κλειόμενη χρήση όχι μόνο να περιορίσει στο ελάχιστο τις οποίες αρνητικές επιπτώσεις του φαινομένου στην επιχειρηματική δραστηριότητά της αλλά παράλληλα να επιτύχει αύξηση των πωλήσεων και της κερδοφορίας τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρεία. Σε κάθε περίπτωση οι πιθανές ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις της πανδημίας στη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την τρέχουσα χρήση είναι υπό αξιολόγηση και η Διοίκηση βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες κινήσεις ώστε να ανταπεξέλθει στην νέα αυτή συνθήκη, επαναξιολογώντας τη στρατηγική τους ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική της ευθύνη.

Δ. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εξακόσιες δέκα χιλιάδες (€ 610), διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο διακόσιες είκοσι χιλιάδες ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας μισό Ευρώ (€ 0,50) η κάθε μία.

Ε. ΑΓΟΡΑ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου δεν κατείχαν ίδιες μετοχές.

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΣΤ. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Κατά την προηγούμενη διαχειριστική χρήση, η Εταιρεία δεν πληρούσε τις προϋποθέσεις για να διανείμει μέρισμα λόγω της ύπαρξης μη πραγματοποιηθέντων κερδών, η διανομή των οποίων δεν επιτρέπεται.

Η διοίκηση της Εταιρείας, πρότεινε στην από 31/08/2021 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη μη διανομή μερίσματος και εγκρίθηκε με σχετική απόφαση της συνέλευσης των μετόχων.

Ζ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ ΤΟ Α ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2021

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας FIRST ADVISORY AND HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών της, οι οποίες παρουσιάζονται στη Σημείωση 3.

Η Εταιρεία προμηθεύει και προμηθεύεται υπηρεσίες και συνάπτει επιχειρηματικές σχέσεις, οι οποίες αφορούν κυρίως σε συμβάσεις χρηματοδότησης, προς και από συγκεκριμένες συνδεδεμένες εταιρείες στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής λειτουργίας τους. Αυτές οι συνδεδεμένες εταιρείες αποτελούνται από εταιρείες που έχουν κοινή ιδιοκτησία ή/και διοίκηση με την Εταιρεία.

Τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2021 και 30 Ιουνίου 2020, έχουν ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Απαιτήσεις από θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	2.160	2.794	638	612
Σύνολο	2.160	2.794	638	612
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	56.131	54.406	43.201	41.256
Σύνολο	56.131	54.406	43.201	41.256

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τις ενδιάμεσες περιόδους που έληξαν την 30 Ιουνίου 2021 και 2020, έχουν ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς θυγατρικές επιχειρήσεις	2	6	0	0
Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	2.670	1.005	6	869
Σύνολο	2.672	1.011	6	869
Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	845	1.483	295	577
Σύνολο	845	1.483	295	577

Οι πωλήσεις, η παροχή υπηρεσιών και οι λοιπές επιχειρηματικές συμφωνίες προς και από τις συνδεδεμένες εταιρείες γίνονται σε κανονικές τιμές και τους συνήθεις όρους αγοράς, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσης είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

εξόφλησή τους πραγματοποιείται τοις μετρητοίς. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί οποιουδήποτε είδους εξασφαλίσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου αναφορικά με απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις συνολικού ποσού € 2.213 είχε σχηματισθεί πρόβλεψη απομείωσης συνολικής αξίας € 53.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της Διοίκησης, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2021 ανέρχονται σε € 316 (2020: € 193) και € 0 (2020: € 0) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας από και προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, δεν υπάρχουν.

Η. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου Danbury Enterprises Limited και One Dealer GmbH μετά από έρευνα, ανέπτυξαν το λογισμικό One Dealer το οποίο καλύπτει το σύνολο των αναγκών της αγοράς αυτοκινήτου.

Το παραπάνω λογισμικό ξεκίνησε να λανσάρεται στην αγορά μέσα στο 2019 σε πιλοτικό επίπεδο και βρίσκεται υπό λειτουργία σε πελάτες στην Ελλάδα και στην Γερμανία, ενώ οι μονάδες ανάπτυξης του Ομίλου συνεχώς εργάζονται για την περαιτέρω εξέλιξή του ώστε να συμβαδίζει με τις πιο πρόσφατες τεχνολογικές εξελίξεις και να δίνει λύσεις στις αγορές που απευθύνεται. Προς το σκοπό αυτό, ο Όμιλος έχει αναπτύξει και συνεχίζει να αναπτύσσει εφαρμογές Cloud και Mobile για όλα τα εν λειτουργία λογισμικά του.

Θ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Ο Όμιλος, έχοντας καθιερωθεί επί μακρόν ως ένας καταξιωμένος Όμιλος που δραστηριοποιείται κυρίως στον κλάδο παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών και υλοποίησης ολοκληρωμένων έργων πληροφορικής, έχει επιδείξει από την ίδρυσή του σεβασμό προς το περιβάλλον, το οποίο ιεραρχείται πολύ υψηλά στον κώδικα ηθικής που διέπει το σύνολο των εργασιών του, παρότι οι δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου δεν έχουν ουσιαστική επίδραση στο περιβάλλον εξαιτίας της φύσης του αντικειμένου τους και των σκοπών τους.

Όλες οι εταιρείες του Ομίλου στην προσπάθειά τους να ελαχιστοποιήσουν την επίπτωση της δραστηριότητάς τους στο περιβάλλον εκσυγχρονίζουν συνεχώς το πλαίσιο λειτουργίας τους, στοχεύοντας στην ορθολογική διαχείριση των φυσικών πόρων κατά τη διαδικασία διάθεσης, εμπορίας και λειτουργίας τους. Η λειτουργία τους εναρμονίζεται με όλους του κανονισμούς – νομοθεσίες ορθής περιβαλλοντικής πρακτικής και παράλληλα υποστηρίζουν τοπικές και διεθνείς περιβαλλοντικές ενέργειες και πρωτοβουλίες με τη συμμετοχή ή την ενθάρρυνση συμμετοχής σε αυτές με σκοπό την αειφόρο ανάπτυξη. Σε εκάστη εταιρεία του Ομίλου καθημερινά δίδεται ιδιαίτερη βαρύτητα στους ακόλουθους τομείς:

- Στην προσεκτική επιλογή προμηθευτών βάσει και της φιλικότητάς τους προς το περιβάλλον.
- Στη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης στα γραφεία.
- Στην υιοθετηθείσα Πολιτική ανακύκλωσης και απόσυρσης υπολογιστών και εκτυπωτών και πάσης φύσης μηχανολογικού εξοπλισμού με το πέρας του ωφέλιμου χρόνου ζωής τους.
- Στην ανακύκλωση όλων των χάρτινων και πλαστικών απορριμμάτων καθώς και μπαταριών.
- Στη συνεχή ενημέρωση και ευαισθητοποίηση των εργαζόμενων για τους τρόπους ανακύκλωσης και την ορθή περιβαλλοντική πρακτική στον εργασιακό χώρο.

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

I. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Με πλήρη επίγνωση των οικονομικών συνθηκών που επικρατούν η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζουν ότι το ανθρώπινο δυναμικό τους αποτελεί το σημαντικότερο περιουσιακό τους στοιχείο και το βασικότερο παράγοντα επίτευξης των στρατηγικών τους στόχων. Μέσα από διαφανή και αξιοκρατικά πλαίσια επιλογής και αξιολόγησης της απόδοσης και επιβράβευσης του ανθρώπινου δυναμικού και ένα πλέγμα κατάλληλων διαδικασιών και ορθολογικών δομών οργάνωσης η Εταιρεία και ο Όμιλος στοχεύουν στην επίτευξη των στόχων τους. Οι ευκαιρίες εξέλιξης και ανέλιξης αποτελούν μέρος της ανθρωποκεντρικής φιλοσοφίας της Εταιρείας και του Ομίλου. Βασική αξία της Εταιρείας και του Ομίλου αποτελεί το «Είμαστε ένα» με παράλληλη δέσμευση στις ηθικές αρχές της ισότητας και του σεβασμού και μηδενική ανοχή ή υποστήριξη οποιασδήποτε μορφής παρενόχλησης ή διάκρισης με βάση την εθνικότητα, το χρώμα του δέρματος, τη θρησκεία, το φύλο, την ηλικία, την εθνική καταγωγή, τις ερωτικές προτιμήσεις, την οικογενειακή κατάσταση, την αναπηρία, τις πολιτικές ή φιλοσοφικές γνώμες, ή τη συμμετοχή σε σωματεία.

Ενδεικτικά, η θυγατρική εταιρεία REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΕ κατέχοντας την πιστοποίηση «Great Place to Work» επιβεβαιώνει τη βαθιά προσήλωση της διοίκησης του Ομίλου στη συνεχή μέριμνα βελτίωσης των εργασιακών θεμάτων στο σύνολό τους.

Η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου αναπτύσσει δραστηριότητα εταιρικής κοινωνικής ευθύνης όσον αφορά τα παρακάτω:

- Τη συνεχή εκπαίδευση του προσωπικού.
- Τη διασφάλιση ότι οι αποφάσεις σχετικά με τις προσλήψεις, τις αμοιβές, τις προαγωγές και την ασφαλή εργασία, βασίζονται στις ικανότητες, τις δεξιότητες και τις επιδόσεις.
- Την εξασφάλιση ίσων ευκαιριών για εσωτερική ανάπτυξη, μέσω δομημένου συστήματος αξιολόγησης.
- Την ισορροπία ζωής – εργασίας, μέσω ευέλικτων ωραρίων, επιπλέον διευκολύνσεων για τους υπαλλήλους σε ευαίσθητη κατάσταση (εγκυμοσύνη, ασθένεια συγγενικών προσώπων κλπ.) και παροχών (κινητό, αυτοκίνητο, laptop, επιβράβευση απόδοσης και επίτευξης στόχων κλπ.).
- Την ενεργή συμμετοχή στη λήψη αποφάσεων, μέσω συνεργατικού τρόπου λήψης αποφάσεων σε συναντήσεις με όλους τους εμπλεκόμενους και συστήματος υποβολής και ανάδειξης νέων ιδεών από τους εργαζομένους ανεξαρτήτως ιεραρχίας.
- Τη συνεχή βελτίωση των συνθηκών εργασίας για τους εργαζομένους μέσω των νέων τεχνολογιών που βοηθούν στην αυτοματοποίηση των εργασιών.

Θ. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ Β ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΗΣ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2021

Στόχος της Διοίκησης είναι η Εταιρεία και ο Όμιλος να συνεχίσουν να προσφέρουν υψηλού επιπέδου υπηρεσίες αντιμετωπίζοντας επιτυχημένα τις δυσκολίες της σημερινής εποχής επικεντρωμένοι αφενός στην αναπτυξιακή προοπτική του Ομίλου και αφετέρου στον περιορισμό του λειτουργικού του κόστους.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στους τομείς των ERP, Business Intelligence και Enterprise line –Business applications, τομείς που αναμένεται να παραμείνουν ισχυροί και αναμένεται μεγάλη αύξηση της ζήτησης για τα επόμενα χρόνια τόσο στον ιδιωτικό όσο και στον δημόσιο τομέα, κυρίως για έργα που αφορούν το SAP (S/4HANA , RISE - SAP) και τη Microsoft (D365 Business Central , Finance & Supply Management). Επομένως για την χρήση του 2021 και μεσοπρόθεσμα, οι προοπτικές είναι εξαιρετικά θετικές και ο Όμιλος θα προσπαθήσει όχι μόνο για τη διατήρηση αλλά και για την ανύψωση της δεσπόζουσας θέσης και του ιστορικού του ρόλου στο χώρο της πληροφορικής.

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Παράλληλα, εταιρείες σε ώριμες αγορές όπως η Γερμανία και οι ΗΠΑ, εστιάζουν πλέον και στον τομέα του Customer Experience, καθώς πλέον οι εταιρείες προκειμένου να αποκτήσουν ανταγωνιστικό πλεονέκτημα, πρέπει να μάθουν να ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις και προσδοκίες των πελατών τους προσφέροντάς τους, συγχρόνως, την βέλτιστη δυνατή εμπειρία.

Στην Ελληνική οικονομία παρατηρείται εξασθένιση ύφεσης, από επενδύσεις και εξαγωγές. Συνεχίζονται οι δημοσιονομικές παρεμβάσεις στήριξης, με υψηλό δημοσιονομικό αντίκτυπο. Οι επιπτώσεις της πανδημίας COVID-19 στην ελληνική οικονομία συνεχίστηκαν στο πρώτο εξάμηνο του 2021. Ωστόσο, ήταν σαφώς ηπιότερες από ότι στο τελευταίο τρίμηνο του 2020 και συνολικά στο περασμένο έτος.

Η πορεία της πανδημίας του Κορονοϊού (COVID-19) στην Ελλάδα, προκαλεί ανησυχία όσον αφορά την επίδραση στις εργασίες του Ομίλου και της Εταιρείας. Η διάρκεια των επιπτώσεων της παρούσας κρίσης στην αγορά και κατ' επέκταση στον Όμιλο και στην Εταιρεία είναι προς το παρόν άγνωστη. Η πανδημία αναμένεται να επαναπροσδιορίσει σημαντικά τις συνήθειες του καταναλωτικού κοινού και την πορεία της ευρύτερης οικονομίας. Δεδομένου ότι, το φαινόμενο είναι σε πλήρη εξέλιξη οι ποσοτικές και ποιοτικές του επιπτώσεις στη λειτουργία της Εταιρείας και του Ομίλου είναι υπό αξιολόγηση και η Διοίκηση βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες κινήσεις ώστε να ανταπεξέλθει στην νέα αυτή συνθήκη, επαναξιολογώντας τη στρατηγική της ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική της ευθύνη.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία η οποία διαθέτει ισχυρή ταμειακή ρευστότητα, βρίσκεται σε συνεχή συνεργασία με τις διοικήσεις των θυγατρικών της, για την αποτελεσματική αντιμετώπιση προβλημάτων που τυχόν προκύψουν λόγω τη πανδημίας, σχετικά με την ταμειακή τους ρευστότητα.

Εντός του δεύτερου εξαμήνου του 2021 αναμένεται επίσης, να ξεκινήσει από τον Όμιλο η πώληση του νέου προϊόντος Software με την ονομασία OneDealer το οποίο αναμένεται για τα επόμενα χρόνια να αποτελέσει τον βασικό πυλώνα ανάπτυξης των πωλήσεων στο εξωτερικό. Το OneDealer Automotive Solution είναι μια ολοκληρωμένη πλατφόρμα Cloud για τους εμπόρους αυτοκινήτων. Πρόκειται για ένα νέο και καινοτόμο προϊόν που θα βοηθήσει τους εμπόρους αυτοκινήτων να προχωρήσουν στον ψηφιακό μετασχηματισμό των επιχειρήσεων τους.

Κατόπιν των ανωτέρω η Διοίκηση εκτιμά ότι ο Όμιλος σε κάθε περίπτωση θα αντιμετωπίσει επιτυχώς τις οποιοσδήποτε επιπτώσεις της πανδημίας και θα συνεχίσει απρόσκοπτα την ομαλή του λειτουργία.

I. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ


Η θυγατρική εταιρεία REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ την 04/08/2021 ανακοίνωσε πως η Επιτροπή Εισαγωγών και Λειτουργίας Αγορών του Χρηματιστηρίου Αθηνών ενέκρινε την ένταξη των μετοχών της στην EN.A. PLUS, με Σύμβουλο EN.A. την ΤΡΑΠΕΖΑ ΟΡΤΙΜΑ BANK ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και η έναρξη της διαπραγμάτευσης των μετοχών έγινε την 06/08/2021. Ο κωδικός διαπραγμάτευσης της μετοχής είναι REALCONS με λατινική γραμματοσειρά και η τιμή έναρξης διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρείας ήταν € 1,02 ανά μετοχή. Το Πληροφοριακό Έγγραφο που συντάχθηκε για την ένταξη των μετοχών στην EN.A. PLUS είναι διαθέσιμο από τις 04.08.2021 σε ηλεκτρονική μορφή στις ιστοσελίδες του Χρηματιστηρίου Αθηνών, της θυγατρικής εταιρείας και του Συμβούλου EN.A..

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2021 γεγονότα, που να επηρεάζουν ουσιωδώς την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Μαρούσι, 30 Σεπτεμβρίου 2021



Νικόλαος Β. Βαρδινογιάννης
Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1.	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	25
2.	ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ.....	25
3.	ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ	27
4.	ΝΕΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ	31
5.	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....	34
6.	ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ	40
7.	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ	41
8.	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	45
9.	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ.....	45
10.	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	46
11.	ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	46
12.	ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	47
13.	ΕΞΟΔΑ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ.....	47
14.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ).....	48
15.	ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ) ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	48
16.	ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	49
17.	ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ.....	54
18.	ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	55
19.	ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ.....	56
20.	ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	57
21.	ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ.....	57
22.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ	59
23.	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ.....	59
24.	ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	60
25.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	60
26.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ.....	60
27.	ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	63
28.	ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	64
29.	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΟ 65	
30.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ.....	65
31.	ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	66
32.	ΔΑΝΕΙΑ	66
33.	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	67
34.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	69
35.	ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	69
36.	ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	69
37.	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ	70
38.	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	70
39.	ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	71

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διοικητικό Συμβούλιο: Νικόλαος Ν. Βαρδινογιάννης: Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
Αλεξία-Μαρία Αντσακλή-Βαρδινογιάννη: Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
Ανδριανή Λυμπεροπούλου: Μέλος Δ.Σ.

Έδρα Εταιρείας: Λ. Κηφισίας 44
151 25, Μαρούσι Αττικής
Ελλάδα

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 139887801000

Ελεγκτική Εταιρεία: Delta Partners Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ανώνυμη Εταιρεία
Λεωφόρος Ποσειδώνος 80
174 55 Άλιμος
Ελλάδα

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

		Ο ΟΜΙΛΟΣ					
		1/1-30/06/2021			1/1-30/06/2020		
Σημείωση		Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπτόμενες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπτόμενες δραστηριότητες	Σύνολο
	Πωλήσεις	15.757	0	15.757	13.685	378	14.063
	Κόστος πωλήσεων	(12.968)	0	(12.968)	(11.161)	(13)	(11.174)
	Μικτά κέρδη	2.789	0	2.789	2.524	364	2.888
	Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	290	0	290	318	0	318
	Έξοδα διοίκησης	(3.078)	0	(3.078)	(2.327)	(16)	(2.343)
	Έξοδα διάθεσης	(1.998)	0	(1.998)	(2.224)	0	(2.224)
	Λοιπά λειτουργικά έξοδα	(107)	0	(107)	(200)	0	(200)
	Κέρδη εκμετάλλευσης	(2.103)	0	(2.103)	(1.909)	348	(1.561)
	Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	(1.298)	0	(1.298)	(1.342)	(203)	(1.545)
	Αποτελέσματα συνήθων εργασιών	(3.401)	0	(3.401)	(3.252)	145	(3.106)
	Έσοδα επενδύσεων	(99)	0	(99)	848	0	848
	Αποτελέσματα προ φόρων	(3.500)	0	(3.500)	(2.403)	145	(2.258)
	Φόρος εισοδήματος	(179)	0	(179)	(361)	(342)	(703)
	Αποτελέσματα μετά φόρων	(3.679)	0	(3.679)	(2.764)	(197)	(2.961)
	Κατανεμημένα σε:						
	Ιδιοκτήτες μητρικής	(2.302)	0	(2.302)	(1.657)	(117)	(1.774)
	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(1.378)	0	(1.378)	(1.107)	(80)	(1.187)
	Κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)						
	Βασικά	(1,8865)	0,0000	(1,8865)	(1,3579)	(0,0960)	(1,4539)

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 25 έως και την σελίδα 72 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουνσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ					
	1/1-30/06/2021			1/1-30/06/2020		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπτόμενες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπτόμενες δραστηριότητες	Σύνολο
Αποτελέσματα μετά φόρων	(3.679)	0	(3.679)	(2.764)	(197)	(2.961)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα						
<i>α. Στοιχεία τα οποία ίσως αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα</i>						
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών εξωτερικού	0	0	0	0	0	0
Φόρος εισοδήματος	0	0	0	0	0	0
Σύνολο (α)	0	0	0	0	0	0
<i>β. Στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα</i>						
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία	1.852	0	1.852	(6.632)	0	(6.632)
Φόρος εισοδήματος	(344)	0	(344)	1.592	0	1.592
Σύνολο (β)	1.508	0	1.508	(5.040)	0	(5.040)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (α+β)	1.508	0	1.508	(5.040)	0	(5.040)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	(2.171)	0	(2.171)	(7.804)	(197)	(8.001)
Κατανεμημένα σε:						
Ιδιοκτήτες μητρικής	(778)	0	(778)	(6.697)	(117)	(6.814)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(1.393)	0	(1.393)	(1.107)	(80)	(1.187)

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 25 έως και την σελίδα 72 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Σημείωση	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1- 30/06/2021	1/1- 30/06/2020
Πωλήσεις	7	30	35
Κόστος πωλήσεων	8	(24)	(24)
Μικτά κέρδη		6	11
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	9	0	2
Έξοδα διοίκησης	10	(100)	(42)
Έξοδα διάθεσης	11	(0)	(11)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	12	(0)	(0)
Κέρδη (ζημιές) εκμετάλλευσης		(95)	(41)
Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	14	(788)	(760)
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών		(883)	(800)
Έσοδα (έξοδα) επενδύσεων	15	0	843
Αποτελέσματα προ φόρων		(883)	43
Φόρος εισοδήματος	16	215	(13)
Αποτελέσματα μετά φόρων		(668)	30
Κατανεμημένο σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής		(668)	30
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0	0

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 25 έως και την σελίδα 72 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Σημείωση	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1- 30/06/2021	1/1- 30/06/2020
Αποτελέσματα μετά φόρων		(668)	30
Λοιπά συνολικά ειδοσήματα			
α. Στοιχεία τα οποία ίσως αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα			
Συναλλαγματικές διαφορές θυγατρικών εξωτερικού		0	0
Φόρος εισοδήματος		0	0
Σύνολο (α)		0	0
β. Στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα			
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία		1.900	(6.632)
Φόρος εισοδήματος		(354)	1.592
Σύνολο (β)		1.545	(5.040)
Λοιπά συνολικά ειδοσήματα μετά από φόρους (α+β)		1.545	(5.040)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		877	(5.011)
Κατανεμημένο σε:			
Ιδιοκτήτες μητρικής		877	(5.011)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0	0
Κέρδη ανά μετοχή (σε Ευρώ)			
Βασικά	17	(0,5475)	0,0244

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 25 έως και την σελίδα 72 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΘΕΣΗΣ**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2021	31.12.2020	30.06.2021	31.12.2020
Μακροπρόθεσμο ενεργητικό					
Ενσώματα πάγια στοιχεία	18	1.264	818	100	106
Ασώματα πάγια στοιχεία	20	27.020	27.535	0	0
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	19	2.915	3.215	37	41
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις	21	0	0	11.260	11.260
Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις	21	232	77	0	0
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	22	16.644	12.892	16.292	12.892
Επενδύσεις σε ακίνητα	23	3.880	3.880	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	24	1.442	3.330	4.302	5.332
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	16	502	639	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων ενεργητικού		53.900	52.387	31.991	29.631
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	25	770	766	0	0
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	27	13.618	13.994	1.333	1.428
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	28	55.597	53.435	42.306	42.135
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		69.985	68.195	43.639	43.562
Ομάδα στοιχείων ενεργητικού διακρατούμενων προς πώληση		0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		123.885	120.582	75.630	73.193
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	29	610	610	610	610
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	29	17.527	17.527	17.527	17.527
Τακτικό και λοιπά αποθεματικά	30	4.021	2.472	4.017	2.472
Κέρδη (ζημιές) εις νέο		(3.777)	(1.714)	5.667	6.335
		18.382	18.896	27.822	26.945
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		6.796	4.443	0	0
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων		25.178	23.339	27.822	26.945
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	32	46.944	42.569	40.834	39.143
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	33	1.343	1.479	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	16	4.365	4.152	2.559	2.419
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	34	2.161	2.464	31	35
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	35	11.176	11.466	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		65.989	62.131	43.424	41.596
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		15.731	14.659	2.362	2.871
Δάνεια	36	14.332	17.433	1.965	1.711
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	32	851	828	8	8
Βραχυπρόθεσμες φορολογικές υποχρεώσεις	34	1.803	2.193	49	62
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		32.717	35.113	4.384	4.652
Υποχρεώσεις άμεσα συνδεδεμένες με στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση		0	0	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων		98.707	97.244	47.808	46.248
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		123.885	120.582	75.630	73.193

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 25 έως και την σελίδα 72 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Ο Όμιλος					
	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Τακτικό και λοιπά αποθεματικά	Κέρδη (ζημιές) εις νέο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2020	610	17.527	7.835	(1.950)	6.195	30.217
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0	0	(5.040)	(1.774)	(1.187)	(8.001)
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0	0
Εξαγορές θυγατρικών	0	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο, 30 Ιουνίου 2020	610	17.527	2.794	(3.724)	5.008	22.216
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2021	610	17.527	2.472	(1.714)	4.443	23.339
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0	0	1.523	(2.302)	(1.393)	(2.171)
Τακτοποίηση αποθεματικών κεφαλαίων	0	0	26	(26)	0	0
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0	(0)
Εξαγορές θυγατρικών	0	0	0	265	3.746	4.011
Υπόλοιπο, 30 Ιουνίου 2021	610	17.527	4.022	(3.777)	6.796	25.178

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 25 έως και την σελίδα 72 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Η Εταιρεία

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Τακτικό και λουπά αποθεματικά	Κέρδη (ζημιές) εις νέο	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2020	610	17.527	7.835	2.524	28.497
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0	0	(5.040)	30	(5.011)
Τακτοποίηση αποθεματικών κεφαλαίων	0	0	0	0	0
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο, 30 Ιουνίου 2020	610	17.527	2.794	2.554	23.486
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2021	610	17.527	2.472	6.335	26.945
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	0	0	1.545	(668)	877
Τακτοποίηση αποθεματικών κεφαλαίων	0	0	0	0	0
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο, 30 Ιουνίου 2021	610	17.527	4.017	5.667	27.822

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 25 έως και την σελίδα 72 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1- 30.06.2021	1.1- 30.06.2020	1.1- 30.06.2021	1.1- 30.06.2020
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου προ φόρων	(3.500)	(2.403)	(883)	43
Κέρδη χρήσεως προ φόρων (διακοπήσεις δραστηριότητες)	0	145	0	0
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	818	725	9	4
Προβλέψεις	(147)	231	0	11
(Κέρδη) / Ζημιές από εκποίηση ενσώματων παγίων	3	0	0	0
(Κέρδη) / Ζημιές από συγγενείς εταιρείες	96	(5)	0	0
Έσοδα συμμετοχών & χρεογράφων	0	(843)	0	(843)
(Κέρδη) / Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	1.300	(496)	1.300	(497)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.094	1.730	587	948
	<u>(338)</u>	<u>(916)</u>	<u>1.014</u>	<u>(335)</u>
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(5)	(87)	0	0
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	654	1.207	177	83
Μείωση / (αύξηση) μακροπροθέσμων απαιτήσεων	(496)	(1.604)	0	0
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	5.211	3.108	(526)	(103)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(406)	(501)	(36)	(27)
Καταβλημένοι φόροι	(136)	(0)	0	(0)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>4.485</u>	<u>1.207</u>	<u>628</u>	<u>(382)</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες:				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(250)	0	0	(25)
Αγορά χρεογράφων	0	0	(470)	(7)
Αγορές ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων	(1.437)	(764)	0	0
Πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	7	0	0	0
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	52	225	13	189
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>(1.628)</u>	<u>(539)</u>	<u>(457)</u>	<u>157</u>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου (μείον εξόδων)	0	0	0	0
Εισπράξεις (εξοφλήσεις) δανείων	(695)	(203)	0	(0)
Εισπράξεις / (εξοφλήσεις) χρηματοδοτικών μισθώσεων	0	0	0	0
Χρηματοοικονομικές ροές από διακοπήσεις δραστηριότητες	0	(105)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>(695)</u>	<u>(308)</u>	<u>0</u>	<u>(0)</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	<u>2.162</u>	<u>360</u>	<u>171</u>	<u>(225)</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	53.435	53.075	42.135	46.443
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<u>55.597</u>	<u>53.435</u>	<u>42.306</u>	<u>46.218</u>

Οι επεξηγηματικές σημειώσεις από την σελίδα 25 έως και την σελίδα 72 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρεία FIRST ADVISORY AND HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής η "Εταιρεία") δραστηριοποιείται στη συμβουλευτική επιχειρήσεων και στις επενδύσεις σε συμμετοχές εταιρειών.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ο Όμιλος και η Εταιρεία απασχολούσαν προσωπικό 363 και 0 (2020: 337 και 0) ατόμων αντίστοιχα.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2021 εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας την 30 Σεπτεμβρίου 2021.

Η Εταιρεία κυρίως μέσω των θυγατρικών και λοιπών συνδεδεμένων της οντοτήτων δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και το εξωτερικό σε τρεις κύριους τομείς δραστηριότητας, τη διαχείριση ακίνητης περιουσίας, την υλοποίηση και υποστήριξη ERP συστημάτων και στη διενέργεια συμμετοχικών επενδύσεων και παροχή συναφών συμβουλευτικών υπηρεσιών (βλ. σχετικά και σημείωση 7).

Οι συνδεδεμένες εταιρείες οι οποίες περιελήφθησαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 3. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις άλλου επιχειρηματικού ομίλου.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2021 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την 30η Ιουνίου 2021 πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως τροποποιείται με την αναπροσαρμογή των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εσόδων.

Οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας. Η Διοίκηση στα πλαίσια σχετικής αξιολόγησης των επιπτώσεων της πανδημίας του Κορονοϊού (COVID-19) στη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας κατέληξε στο συμπέρασμα ότι η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι η κατάλληλη βάση για την κατάρτιση των ενδιάμεσων συνοπτικών εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση εξετάζοντας διάφορες παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη διαφόρων λειτουργικών, χρηματοοικονομικών και λοιπών παραμέτρων εκτιμά ότι παρά το γεγονός ότι η πανδημία του Κορονοϊού ενδέχεται να έχει ακόμη και σημαντική επίδραση στις δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας, οι επιπτώσεις αυτές αναμένεται να είναι απολύτως διαχειρίσιμες και μη ικανές να θέσουν σε κίνδυνο τις μακροπρόθεσμες προοπτικές του Ομίλου και της Εταιρείας.

Επιπλέον, ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου διέθεταν σημαντικότερη ρευστότητα ποσού € 55.597 (31/12/2020: € 53.435) και € 42.306 (31/12/2020:

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

€ 42.135) αντίστοιχα, η οποία υπερκάλυπτε τις χρηματοδοτικές ανάγκες για την κάλυψη των πάσης φύσης υφιστάμενων υποχρεώσεων και πάσης φύσης δεσμεύσεων κατά τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία ισολογισμού. Συνεπώς η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υφίστανται ουσιώδεις αβεβαιότητες οι οποίες μπορούν να θέσουν υπό αμφισβήτηση την ικανότητα του Ομίλου και της Εταιρείας να λειτουργούν βάσει της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και υποθέσεων στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της του Ομίλου και της Εταιρείας. Κατά τη σύνταξη των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων της κλειόμενης περιόδου οι τομείς που απαίτησαν υψηλότερου βαθμού κρίση ή χαρακτηρίστηκαν ως πολύπλοκοι, ή οι τομείς των οποίων οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 6.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Οι λογιστικές αρχές είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων που είναι υποχρεωτικά για χρήσεις με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2021. Συνεπώς, οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες πλήρεις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020 (1/1-31/12/2020), που έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας και οι οποίες περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών αρχών, μεθόδων και εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν καθώς και ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Βάση ενοποίησης

Οι συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που συμπεριλήφθηκαν στην ενοποίηση μαζί με τα σχετικά ποσοστά συμμετοχής του Ομίλου, η χώρα που εδρεύει, η μέθοδος ενοποίησης καθώς και η δραστηριότητα για κάθε εταιρεία.

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΑΜΕΣΗ / ΕΜΜΕΣΗ	ΕΔΡΑ-ΧΩΡΑ	% ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΩΣΗΣ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ
FIRST ADVISORY AND HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	-	Συμμετοχών & παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών
BINASCO PROPERTIES ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΑΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Ολική ενοποίηση	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας
ONEDEALER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ (πρώην REAL CONSULTING INTEGRATION AND OPERATION IT SYSTEMS ΑΕ)	ΑΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	59,55%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
DANBURY ENTERPRISES LIMITED	ΕΜΜΕΣΗ	ΚΥΠΡΟΣ	59,55%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΕ	ΕΜΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	43,48%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
ONE DEALER INTERNATIONAL GmbH	ΕΜΜΕΣΗ	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	59,55%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
LIGHTHOUSE OMNICHANNEL COMMERCE AND DIGITAL MARKETING ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΕ	ΕΜΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	35,73%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
REAL COMPETENCE CENTER LEROS ΑΕ	ΕΜΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	43,48%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
S4 COMPUTER GmbH	ΕΜΜΕΣΗ	ΑΥΣΤΡΙΑ	50,62%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
FIRST ACTION DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	ΑΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	Ολική ενοποίηση	Εκμετάλλευση επιχειρήσεων εστίασης
DS-ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΙΚΕ	ΕΜΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	29,99%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
ONEDEALER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΜΜΕΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	59,55%	Ολική ενοποίηση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων
BLUE SKY PROPERTIES GmbH	ΕΜΜΕΣΗ	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	59,55%	Ολική ενοποίηση	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας
ARINTELLIGENCE GmbH	ΕΜΜΕΣΗ	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	25,31%	Καθαρή θέση	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Κατά τη σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, όλες οι ανωτέρω εταιρείες του Ομίλου ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης, πλην της συγγενούς εταιρείας ARINTELLIGENCE GMBH οι οποίες ενσωματώθηκαν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, από την ημερομηνία εξαγοράς ή σύστασής της, ως εξής:

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΞΑΓΟΡΑΣ / ΣΥΣΤΑΣΗΣ
BINASCO PROPERTIES ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	25/06/2018
ONEDEALER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	25/06/2018
DANBURY ENTERPRISES LIMITED	25/06/2018
REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΕ	25/06/2018
ONE DEALER INTERNATIONAL GmbH	25/06/2018
LIGHTHOUSE OMNICHANNEL COMMERCE AND DIGITAL MARKETING ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΕ	25/06/2018
BLUE SKY PROPERTIES GmbH	25/06/2018
REAL COMPETENCE CENTER LEROS ΑΕ	23/09/2019
S4 COMPUTER GmbH	30/09/2019
FIRST ACTION DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	03/04/2020
DS-ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΙΚΕ	31/12/2020
ARINTELLIGENCE GmbH	31/12/2020
ONEDEALER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	04/02/2021

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου ο Όμιλος υλοποίησε τις ακόλουθες ιδρύσεις και εξαγορές θυγατρικών και συγγενών επιχειρήσεων, οι οποίες ενσωματώθηκαν εντός της κλειόμενης περιόδου για πρώτη φορά στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου:

Με την από 29.04.2021 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της θυγατρικής εταιρείας REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της κατά ποσό € 1.920, με την έκδοση 4.800.000 νέων κοινών ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας (ποσό σε ευρώ) € 0,40 εκάστης και με τιμή διάθεσης (ποσό σε ευρώ) € 1,02 η καθεμία, με αποκλεισμό (κατάργηση) του δικαιώματος προτίμησης των υφιστάμενων μετόχων της θυγατρικής εταιρείας, οι οποίες καλύφθηκαν με ιδιωτική τοποθέτηση, σύμφωνα. Τα συνολικά αντληθέντα κεφάλαια ανήλθαν στο ποσό των € 4.896. Η εν λόγω ενέργεια πραγματοποιήθηκε στα πλαίσια εισαγωγής των μετοχών της θυγατρικής εταιρείας στην Εναλλακτική Αγορά (ENA PLUS) του Χρηματιστηρίου Αθηνών, η οποία ολοκληρώθηκε κατά την 06/08/2021 της κλειόμενης χρήσης. Με την ολοκλήρωση της προαναφερόμενης αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας ο Όμιλος εξακολουθεί να ελέγχει τις επιχειρηματικές δραστηριότητές της και το ποσοστό συμμετοχής του παραμένει πλειοψηφικό και έχει διαμορφωθεί πλέον σε επίπεδο Ομίλου σε 43,48% από 55,98%.

Η θυγατρική εταιρεία ONE DEALER INTERNATIONAL GmbH την 04/02/2021 προχώρησε στη σύσταση της ανώνυμης εταιρείας ONEDEALER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Η θυγατρική εταιρεία κάλυψε 25.000 ονομαστικές μετοχές επί συνόλου 25.000 μετοχών, ήτοι ποσοστό 100,0% (ποσοστό για τον Όμιλο 59,55%) ονομαστικής αξίας (ποσό σε ευρώ) € 1,00 εκάστη. Η εν λόγω επένδυση ενσωματώθηκε κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

της ίδρυσης στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Η θυγατρική εταιρεία ONE DEALER INTERNATIONAL GmbH την 07/05/2021 προχώρησε στην πώληση της συμμετοχής της στη συγγενή εταιρεία OD MOBILITY BV, η οποία ενσωματώθηκε στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης έως και την ημερομηνία πώλησής της. Από την προαναφερόμενη συναλλαγή προέκυψε ζημία (ποσό σε ευρώ) € 35,00, με την οποία επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα της κλειόμενης περιόδου.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

4. ΝΕΑ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΕΣ

Οι λογιστικές αρχές είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων που είναι υποχρεωτικά για χρήσεις με έναρξη την 1η Ιανουαρίου 2021.

Α) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την κλειόμενη χρήση

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Διευκολύνσεις με μισθώσεις σχετιζόμενες με τον Covid-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουνίου 2020)

Οι συγκεκριμένες τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 16 παρέχουν στους μισθωτές τη δυνατότητα να μην προβούν σε αξιολόγηση για το εάν μία σχετιζόμενη με τον Covid -19 παραχώρηση μισθώματος χαρακτηρίζεται ως τροποποίηση μίσθωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι στην περίπτωση κατά την οποία πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, δεν απαιτείται από τους μισθωτές να αξιολογήσουν εάν συγκεκριμένες παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Οι μισθωτές που εφαρμόζουν αυτή την πρακτική εφαρμογή, θα υιοθετήσουν για τις εν λόγω παραχωρήσεις μισθώματος έναν λογιστικό χειρισμό ως να μην αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Οι συγκεκριμένες τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) «Ασφαλιστικές Συμβάσεις-παράταση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021)

Τον Ιούνιο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων παρατείνεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, δόθηκε παράταση και της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», με αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις) «Αναμόρφωση Επιτοκίων Αναφοράς- Φάση 2» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2021)

Τον Αύγουστο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων επιτοκίων αναφοράς, εκδίδοντας μία σειρά τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα, οι οποίες συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις οικονομικές καταστάσεις όταν αντικαθίσταται το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Οι νέες τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης και στις σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Οι συγκεκριμένες τροποποιήσεις δεν είχαν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Β) Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μεταγενέστερα της 1ης Ιανουαρίου 2021 και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση των συνημμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Ο Όμιλος ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Παραχωρήσεις ενουκίων σχετιζόμενες με τον Covid-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Απριλίου 2021)

Τον Μάρτιο του 2021, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων επέκτεινε κατά ένα έτος την περίοδο εφαρμογής της πρακτικής διευκόλυνσης στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» για να βοηθήσει τους μισθωτές που λογιστικοποιούν τις παραχωρήσεις ενουκίου που σχετίζονται με τον Covid-19, οι οποίες μειώνουν μόνο τις πληρωμές μισθωμάτων που είναι πληρωτέες στις ή πριν από τις 30 Ιουνίου 2022. Οι συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 3, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 37, Ετήσιες Βελτιώσεις 2018-2020 (Τροποποιήσεις) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022)

Τον Μάιο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα καθώς και στις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι συγκεκριμένες τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα στοιχεία ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία οντότητα θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσουν την επίπτωση των ανωτέρω τροποποιήσεων στις Οικονομικές τους Καταστάσεις, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023)

Τον Μάιο του 2017, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου προτύπου βασισμένου στις αρχές για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο πρότυπο το οποίο θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο και την Εταιρεία.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023)

Τον Ιανουάριο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις σχετικά με την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Οι συγκεκριμένες τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, η ταξινόμηση μιας υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση και αποσαφηνίζουν τις απαιτήσεις σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων που πρόκειται να διακανονιστούν μέσω της έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσουν την επίπτωση των ανωτέρω τροποποιήσεων στις Οικονομικές τους Καταστάσεις, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων - Γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τη γνωστοποίηση των λογιστικών πολιτικών τις οποίες έχουν υιοθετήσει. Οι σχετικές τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να γνωστοποιούν τις ουσιαστικές λογιστικές τους πληροφορίες και όχι τις σημαντικές λογιστικές τους πολιτικές. Επιπλέον, δόθηκαν σχετικές οδηγίες προς τις οικονομικές οντότητες για τον τρόπο εφαρμογής της έννοιας της ουσιαστικότητας στις γνωστοποιήσεις λογιστικής πολιτικής. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσουν την επίπτωση των ανωτέρω τροποποιήσεων στις Οικονομικές τους Καταστάσεις, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΛΠ 8 (Τροποποίηση) «Ορισμός Λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 8, με τις οποίες διευκρινίζεται πως οι οικονομικές οντότητες πρέπει να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις, δεδομένου ότι οι αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις δεν εφαρμόζονται αναδρομικά αλλά μόνο μελλοντικά ενώ οι αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται αναδρομικά σε ήδη διενεργηθείσες συναλλαγές και πραγματοποιηθέντα γεγονότα. Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσουν την επίπτωση της ανωτέρω τροποποίησης στις Οικονομικές τους Καταστάσεις, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μια μεμονωμένη συναλλαγή» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023)

Τον Μάιο του 2021 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12, με τις οποίες διευκρινίζεται ο τρόπος με τον οποίο πρέπει να λογιστικοποιείται ο αναβαλλόμενος φόρος σε συναλλαγές μισθώσεων και υποχρεώσεις παροπλισμού. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, υπήρχε σχετική αβεβαιότητα σχετικά με την απαλλαγή από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου κατά την αναγνώριση περιουσιακών

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

στοιχείων ή υποχρεώσεων για πρώτη φορά. Οι σχετικές τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η απαλλαγή δεν ισχύει και ότι υφίσταται υποχρέωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων για τις συγκεκριμένες συναλλαγές. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα εξετάσουν την επίπτωση των ανωτέρω τροποποιήσεων στις Οικονομικές τους Καταστάσεις, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΛΠ 19 Απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, περί της «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας»

Τον Μάιο του 2021, Η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΕΔΔΠΧΑ») εξέδωσε την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης σχετικά με την κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19) και σχετικό επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται από το ισχύον εργατικό δίκαιο (άρθρο 8, Ν.3198/1955) ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης. Με την εν λόγω απόφαση και το συνοδευτικό επεξηγηματικό υλικό της διαφοροποιείται ο τρόπος με τον ο οποίος εφαρμόζονταν οι διατάξεις του ΔΛΠ 19 στην Ελλάδα. Συνεπώς, απαιτείται η τροποποίηση από όλες τις οντότητες που συντάσσουν τις ετήσιες και περιοδικές οικονομικές καταστάσεις τους σύμφωνα με τις αρχές και τους κανόνες των ΔΠΧΑ της συγκεκριμένης λογιστικής πολιτικής, ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής με αναδρομική εφαρμογή, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 8. Η ισχύς εφαρμογής της απόφασης της ΕΔΔΠΧΑ είναι άμεση. Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναμένεται να έχουν υιοθετήσει πλήρως τα ως άνω αναφερόμενα στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που θα λήξει την 31η Δεκεμβρίου του 2021, δεδομένου ότι προς το παρόν δεν είναι εφικτός ο προσδιορισμός της επίδραση από την αλλαγή της προαναφερόμενης λογιστικής πολιτικής.

5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος αποθεμάτων και κεφαλαιουχικός κίνδυνος. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική της θέση και απόδοση.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Οικονομική Διεύθυνση αναγνωρίζει, υπολογίζει και αντισταθμίζει χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει γραπτώς αρχές για τη συνολική διαχείριση κινδύνου καθώς και πολιτικές που καλύπτουν συγκεκριμένες περιοχές όπως κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο και τη χρήση παράγωγων και μη χρηματοοικονομικών εργαλείων.

(α) Κίνδυνος της αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος λειτουργεί σε διεθνές περιβάλλον, ο κύριος όγκος των συναλλαγών του ωστόσο πραγματοποιείται κυρίως σε χώρες της ευρωζώνης. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος απορρέει από αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού τα οποία πρόκειται να διακανονισθούν σε ξένο νόμισμα.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Η διοίκηση έχει υιοθετήσει πολιτική που απαιτεί την αποτελεσματική διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου σε σχέση με το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, που είναι το ευρώ. Η αποτελεσματική διαχείριση του συναλλαγματικού κινδύνου αποτελεί καθημερινή αρμοδιότητα της διοίκησης της Εταιρείας.

Ο Όμιλος επιδιώκει τις πάσης φύσης συναλλαγές του με τρίτα μέρη να τις πραγματοποιεί στο λειτουργικό του νόμισμα με συνέπεια να επιτυγχάνει τη διακράτηση περιορισμένης αξίας στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου να περιορίζεται ο συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά. Οι κυριότερες συναλλαγές της Εταιρείας σε ξένο νόμισμα αφορούν σε διακρατούμενες καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε επιλεγμένα πιστωτικά ιδρύματα του εξωτερικού σε δολάρια ΗΠΑ (USD) και στερλίνες Ηνωμένου Βασιλείου (GBP) (βλ. σχετικά και Σημείωση 28 των συνημμένων επεξηγηματικών σημειώσεων) και σε συναφθέντα ομολογιακά δάνεια μέρος της εξόφλησης των οποίων θα διακανονισθεί επίσης σε USD και GBP (βλ. σχετικά και Σημείωση 32 των συνημμένων επεξηγηματικών σημειώσεων).

Την 30 Ιουνίου 2021, εάν το δολάριο των ΗΠΑ είχε υποτιμηθεί/ανατιμηθεί κατά 10% έναντι του Ευρώ, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, το καθαρό αποτέλεσμα του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση θα ήταν χαμηλότερο/υψηλότερο κατά το ποσό των € 1.329 (2020: € 1.062) και € 560 (2020: € 570) αντίστοιχα.

Την 30 Ιουνίου 2021, εάν η στερλίνα του Ηνωμένου Βασιλείου είχε υποτιμηθεί/ανατιμηθεί κατά 10% έναντι του Ευρώ, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, το καθαρό αποτέλεσμα του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση θα ήταν υψηλότερο/χαμηλότερο κατά το ποσό των € 25 (2020: € 16) και € 25 (2020: € 16) αντίστοιχα.

(ii) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία και ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης κατείχε επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων οι οποίες επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις τιμών της ελληνικής κεφαλαιαγοράς. Επιπλέον, ο Όμιλος κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης κατείχε επενδύσεις σε ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα και το εξωτερικό, οι οποίες επηρεάζονται από τις διακυμάνσεις τιμών της αγοράς ακινήτων. Ωστόσο η υιοθετημένη στρατηγική από τη διοίκηση του Ομίλου για την εκμετάλλευση των κατεχόμενων ακινήτων σε μακροπρόθεσμο χρονικό ορίζοντα περιορίζει σημαντικά τις όποιες αρνητικές επιπτώσεις από τις δυσμενείς μεταβολές της αγοράς ακινήτων. Γενικότερα ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο τιμής λόγω του εξειδικευμένου βασικού αντικειμένου του, της ανάπτυξης και υποστήριξης ERP συστημάτων.

(iii) Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατέχουν σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού, προθεσμιακές καταθέσεις σε ευρώ και ξένα νομίσματα, και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ροές τους εξαρτώνται από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων. Επιπλέον, υφιστάμενες δανειακές υποχρεώσεις ποσού € 73.703 (2020: 73.653) εκ συναφθέντων ομολογιακών δανείων έως του ποσού των € 76.703 (2020: € 73.653) και υπολοίπου € 41.531 (2020: € 50.854) την 30.06.2020 είναι ανεξάρτητες από τις διακυμάνσεις στην αγορά των επιτοκίων καθώς υπόκεινται σε σταθερό επιτόκιο καθ' όλη τη συμβατική διάρκειά τους.

Η Διοίκηση παρακολουθεί και επιμετρά το σχετικό επιτοκιακό κίνδυνο του Ομίλου και της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη αναχρηματοδοτήσεις και ανανεώσεις ήδη υπάρχουσών θέσεων και βασιζόμενη σε ποικίλα εναλλακτικά σενάρια υπολογίζει την επίδραση στο αποτέλεσμα μιας ορισμένης μεταβολής επιτοκίου. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες του Ομίλου και της Εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου.

Την 30 Ιουνίου 2021, εάν το Euribor ήταν 0,50% υψηλότερο/χαμηλότερο, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παρέμεναν σταθερές, το καθαρό (μετά φόρων) αποτέλεσμα της χρήσης για τον

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Όμιλο και την Εταιρεία θα ήταν χαμηλότερο/υψηλότερο κατά το ποσό των € 144 (2020: € 140) και € 165 (2020: € 176) αντίστοιχα, κυρίως λόγω των υψηλότερων/χαμηλότερων καθαρών χρηματοοικονομικών εξόδων εκ των έντοκων δανειακών υποχρεώσεων.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε επίπεδο Ομίλου. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τα χρηματικά διαθέσιμα και τις καταθέσεις στις τράπεζες, καθώς επίσης και πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών.

Για τις τράπεζες και τα πιστωτικά ιδρύματα η Διοίκηση πέραν της υιοθετηθείσας πολιτικής διασποράς των καταθέσεων έχει επιλέξει τη συνεργασία κυρίως με διεθνείς χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα ότι οι πελάτες θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές υποχρεώσεις τους. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία, και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν αυξημένο κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι του Ομίλου. Οι κύριοι πελάτες του Ομίλου είναι μεγάλες εταιρείες και πολυεθνικοί όμιλοι, ωστόσο το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική τους κατάσταση, τη συνέπεια αποπληρωμής σε προηγούμενες χρήσεις και λοιπές παραμέτρους.

Τα πιστωτικά όρια καθορίζονται σύμφωνα πάντα με τα όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Δεδομένης της αρνητικής επίδρασης που είχε και εξακολουθεί να έχει στη χώρα μας αλλά και διεθνώς η πανδημία του κορονοϊού (COVID-19), ο Όμιλος και η Εταιρεία προσάρμοσαν τη σχηματισμένη πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, ενσωματώνοντας σε αυτή την αύξηση του πιστωτικού κινδύνου σε πελάτες των οποίων οι δραστηριότητες έχουν επηρεαστεί αρνητικά.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία διακρατούσαν ρευστότητα σε τρέχοντες λογαριασμούς ποσού € 55.595 (2020: € 53.435) και € 42.306 (2020: € 42.135) αντίστοιχα, με σκοπό να δημιουργήσουν άμεσα ταμειακές εισροές για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας.

Ο πίνακας που ακολουθεί αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, ομαδοποιημένες ανά ημερομηνία λήξης με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης. Τα ποσά που εμφανίζονται στον πίνακα είναι οι συμβατικές μη προεξοφλημένες ταμιακές ροές.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Ο Όμιλος			
30/6/2021	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	14.331	53.496	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1	3	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	928	1.998	299
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	17.534	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	11.034	55
31/12/2020	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	17.431	49.471	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1	4	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	938	2.312	428
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	16.852	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	11.349	61
Η Εταιρεία			
30/6/2021	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	1.965	47.389	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	9	33	0
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	2.411	0	0
31/12/2020	Έως 1 έτος	Από 1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	1.711	46.049	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	9	37	0
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.933	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	0	0

(δ) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός του Ομίλου όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται 'βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης' όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης συν το καθαρό χρέος.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Συνολικός Δανεισμός	64.289	63.294	42.837	40.896
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	(55.597)	(53.435)	(42.306)	(42.135)
Καθαρό χρέος	8.692	9.858	531	(1.239)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	25.178	23.339	27.822	26.945
Σύνολο κεφαλαίου	33.870	33.197	28.353	25.706
Συντελεστής μόχλευσης	25,66%	29,70%	1,87%	(4,82%)

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Σε επίπεδο Εταιρείας κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ο συντελεστής μόχλευσης κινείται σε θετικά επίπεδα δεδομένου ότι το καθαρό χρέος ανήλθε σε € 531 (2020: € (1.239)) και τα Ίδια Κεφάλαια αυξήθηκαν κατά ποσό € 877 (2020: € (5.011)). Σε επίπεδο Ομίλου κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου ο συντελεστής μόχλευσης ανήλθε σε 25,66% (2020: 29,70%), δεδομένου ότι το καθαρό χρέος ανήλθε σε € 8.692 (2020: € 9.858) και τα Ίδια Κεφάλαια αυξήθηκαν κατά ποσό € 1.839 (2020: € (5.011)), υποδηλώνοντας τόσο την ισχυρή χρηματοοικονομική θέση και την υψηλή ρευστότητα της Εταιρείας και των θυγατρικών της.

(ε) Κίνδυνος από την εξάπλωση του Κορονοϊού

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις σχετικά με την εξάπλωση του κορονοϊού (COVID-19), προκειμένου να προσαρμοστεί στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν για την αντιμετώπιση και τον περιορισμό της διάδοσης του. Διαθέτουν πλάνο για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων τους σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό λαμβάνουν προληπτικά μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών τους, καθώς παρακολουθούν και συμμορφώνονται με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο. Παρά τις αρνητικές επιπτώσεις της πανδημίας τόσο στην ελληνική όσο και στη διεθνή οικονομία η Διοίκηση του Ομίλου εφαρμόζοντας το πλάνο της κατάφερε κατά την κλειόμενη χρήση όχι μόνο να περιορίσει στο ελάχιστο τις οποίες αρνητικές επιπτώσεις του φαινομένου στην επιχειρηματική δραστηριότητά της αλλά παράλληλα να επιτύχει αύξηση των πωλήσεων και της κερδοφορίας του Ομίλου. Σε κάθε περίπτωση οι πιθανές ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις της πανδημίας στη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την τρέχουσα χρήση είναι υπό αξιολόγηση και η Διοίκηση βρίσκεται σε ετοιμότητα προκειμένου να λάβει μέτρα και να προβεί σε κατάλληλες κινήσεις ώστε να ανταπεξέλθει στην νέα αυτή συνθήκη, επαναξιολογώντας τη στρατηγική τους ανάλογα με τις εξελίξεις και διατηρώντας την κοινωνική της ευθύνη.

(στ) Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται μια σύγκριση, των λογιστικών και εύλογων αξιών όλων των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας:

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Ο ΟΜΙΛΟΣ	Σημείωση	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
		Κατά την 30/6/2021	Κατά την 31/12/2020	Κατά την 30/6/2021	Κατά την 31/12/2020
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>					
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	22	16.644	12.892	16.644	12.892
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	24	1.442	3.330	1.442	3.330
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	27	13.618	13.994	13.618	13.994
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	28	55.597	53.435	55.597	53.435
<i>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</i>				0	
Μακροπρόθεσμα δάνεια	32	46.944	42.569	46.944	42.569
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	32	14.332	17.433	14.332	17.433
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	35	11.176	11.466	11.176	11.466
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	34	3.012	3.292	3.012	3.292
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	36	15.731	14.659	15.731	14.659
Σύνολο		178.497	173.071	178.497	173.071

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Σημείωση	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
		Κατά την 30/6/2021	Κατά την 31/12/2020	Κατά την 30/6/2021	Κατά την 31/12/2020
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>					
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	22	16.292	12.892	16.292	12.892
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	24	4.302	5.332	4.302	5.332
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	27	1.333	1.428	1.333	1.428
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	28	42.306	42.135	42.306	42.135
<i>Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις</i>				0	
Μακροπρόθεσμα δάνεια	32	40.834	39.143	40.834	39.143
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	32	1.965	1.711	1.965	1.711
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	35	0	0	0	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	34	38	42	38	42
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	36	2.362	2871	2.362	2871
Σύνολο		109.432	105.554	109.432	105.554

Η Εταιρεία και ο Όμιλος χρησιμοποιούν την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία.

Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές αποτίμησης, βασιζόμενες απευθείας σε δημοσιευόμενες τιμές αγοράς ή υπολογιζόμενες εμμέσως από δημοσιευόμενες τιμές αγοράς για παρόμοια εργαλεία.

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες από τρέχουσες συναλλαγές.

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του Επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας. Κατά την 30/6/2021 δεν υπήρξαν χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που επιμετρήθηκαν στην εύλογη αξία τους, πλην των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (βλ. σχετικά και Σημείωση 22).

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

6. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ

Οι λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις πρέπει συνεχώς να αξιολογούνται βάσει της ιστορικής εμπειρίας και άλλων παραγόντων, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται εύλογα υπό τις εκάστοτε συνθήκες.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διενεργούν προβλέψεις και υποθέσεις που αφορούν το μέλλον. Οι υπολογιζόμενες λογιστικές εκτιμήσεις σπανίως θα ισούνται με τα σχετικά πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις, που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο στο να αλλοιώσουν τα λογιστικά αποτελέσματα των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων της χρήσης, παρατίθενται παρακάτω.

(α) Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας και ασώματων πάγιων στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διενεργούν τον σχετικό έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας και των ασώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης (value in use) των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών στις οποίες έχει καταναμηθεί η υπεραξία. Ο εν λόγω προσδιορισμός της αξίας χρήσης απαιτεί να γίνει μία εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών της κάθε σημαντικής μονάδας παραγωγής ταμειακών ροών και να επιλεγεί το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών.

(β) Φόρος εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους.

Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες φορολογίας εισοδήματος. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται ουσιαστική αντίληψη των ανωτέρω. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη Σημείωση 16.

(γ) Προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις

Ο Όμιλος διενεργεί προβλέψεις απομείωσης για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις, οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης, σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

(δ) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστή μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

7. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελεί τον προϊστάμενο λήπτη αποφάσεων. Το Διοικητικό Συμβούλιο κάνει χρήση της διαθέσιμης εσωτερικής πληροφόρησης, με απώτερο σκοπό να αξιολογήσει την αποδοτικότητα και την κατανομή των πόρων. Η Διοίκηση του Ομίλου, η οποία καθορίζει τους τομείς επιχειρηματικής δράσης βασιζόμενη στην εσωτερική πληροφόρηση, διακρίνει τις δραστηριότητες του Ομίλου στους ακόλουθους τομείς:

- Τομέας Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας
- Τομέας Λογισμικών Συστημάτων
- Τομέας Επενδύσεων και Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών

Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί την αποδοτικότητα κάθε τομέα κάνοντας χρήση του δείκτη **EBITDA** (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortisation - κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων).

Το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει το μέγεθος του EBITDA, ως τα κέρδη προ φόρων της περιόδου προσθέτοντας τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα και τις συνολικές αποσβέσεις των ενσώματων και ασώματων πάγιων στοιχείων που αντιστοιχούν στη συγκεκριμένη περίοδο. Το κονδύλι ‘χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα’ αφορά έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες, που σχετίζονται με τη χρονική αξία του χρήματος (τόκοι καταθέσεων, δανείων κλπ) και τις επενδύσεις κεφαλαίου. Με τον όρο ‘επενδύσεις κεφαλαίου’ νοούνται οι τοποθετήσεις της επιχείρησης σε χρεόγραφα (μετοχές, ομολογίες κλπ), ενσώματα και ασώματα πάγια στοιχεία (επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα). Το κονδύλι περιλαμβάνει ενδεικτικά, έσοδα από τόκους καταθέσεων, έξοδα από τόκους δανειακών κεφαλαίων, μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές, έσοδα μερισμάτων, κέρδη/ζημίες από πώληση, διαγραφή, απομείωση, αναστροφή απομείωσης και αποτίμηση χρεογράφων, ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων. Το κονδύλι των ‘αποσβέσεων’ που προστίθεται στα κέρδη προ φόρων, είναι αυτό που προκύπτει μετά από το συμψηφισμό των αποσβέσεων των ενσώματων παγίων στοιχείων (έξοδο), με τις αντίστοιχες αποσβέσεις των τυχόν επιχορηγήσεων (έσοδο), που έχουν ληφθεί γι’ αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Οποιαδήποτε άλλη πληροφορία διαθέσιμη στο Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογείται με τρόπο συνεπή με την μέθοδο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Οι πληροφορίες που παρέχονται στο Διοικητικό Συμβούλιο για την παρουσίαση των λειτουργικών τομέων για τις ενδιάμεσες περιόδους που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021 και 30 Ιουνίου 2020 έχουν ως εξής:

<u>1.1-30.06.2021</u>	Τομέας Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας	Κλάδος Λογισμικών Συστημάτων	Κλάδος Επενδύσεων & Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών	Σύνολο Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας	Διακοπείσα Δραστηριότητα	Σύνολο
Πωλήσεις	34	15.724	0	15.757	0	15.757
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	4	(1.175)	(115)	(1.286)	0	(1.286)
Συνολικές αποσβέσεις	3	809	5	818	0	818
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	1	(1.984)	(121)	(2.103)	0	(2.103)
Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα	(0)	(540)	(856)	(1.396)	0	(1.396)
Κέρδη προ φόρων	1	(2.524)	(977)	(3.500)	0	(3.500)
Φόρος εισοδήματος	(3)	(391)	215	(179)	0	(179)
Καθαρό κέρδος	(2)	(2.915)	(762)	(3.679)	0	(3.679)

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

<u>1.1-30.06.2020</u>	Τομέας Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας	Κλάδος Λογισμικών Συστημάτων	Κλάδος Επενδύσεων & Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών	Σύνολο Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας	Διακοπείσα Δραστηριότητα	Σύνολο
Πωλήσεις	28	13.658	0	13.685	378	14.063
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)	13	(1.126)	(71)	(1.184)	348	(836)
Συνολικές αποσβέσεις	3	722	0	725	0	725
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων (EBIT)	10	(1.848)	(71)	(1.909)	348	(1.561)
Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα	(1)	(511)	18	(494)	(203)	(697)
Κέρδη προ φόρων	9	(2.359)	(54)	(2.403)	145	(2.258)
Φόρος εισοδήματος	(0)	(348)	(13)	(361)	(342)	(703)
Καθαρό κέρδος	9	(2.706)	(67)	(2.764)	(197)	(2.961)

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Τα ποσά που παρέχονται προς το Διοικητικό Συμβούλιο σε σχέση με το σύνολο του ενεργητικού και των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων επιμετρούνται κατά τρόπο σύμφωνο με εκείνο των οικονομικών καταστάσεων. Τα εν λόγω στοιχεία του ενεργητικού και των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων κατανέμονται με βάση τη φυσική θέση και τη λειτουργία του τμήματος, αντίστοιχα. Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού, σε κάθε λειτουργικό τομέα, παρουσιάζεται παρακάτω:

30.06.2021	Τομέας Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας	Κλάδος Λογισμικών Συστημάτων	Κλάδος Επενδύσεων & Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών	Σύνολο Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας	Διακοπείσα Δραστηριότητα	Σύνολο
Σύνολο ενεργητικού	5.626	58.093	60.166	123.885	0	123.885
Σύνολο υποχρεώσεων	218	50.719	47.769	98.707	0	98.707
31.12.2020	Τομέας Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας	Κλάδος Λογισμικών Συστημάτων	Κλάδος Επενδύσεων & Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών	Σύνολο Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας	Διακοπείσα Δραστηριότητα	Σύνολο
Σύνολο ενεργητικού	5.649	57.206	57.727	120.582	0	120.582
Σύνολο υποχρεώσεων	239	50.798	46.206	97.244	0	97.244

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

8. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Το κόστος πωλήσεων που εμφανίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	1.544	1.823	0	0
Μισθοδοσία (Σημείωση 13)	6.224	5.413	0	0
Παροχές τρίτων	41	16	0	0
Αμοιβές τρίτων	4.101	2.831	22	22
Αποσβέσεις (Σημειώσεις 18 έως 20)	546	506	2	2
Φόροι-τέλη	6	10	0	0
Έξοδα ενοικίων	64	75	0	0
Έξοδα ταξιδίων	103	108	0	0
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	9	17	0	0
Λοιπά	330	361	0	0
	12.968	11.161	24	24
Πλέον: Διακοπείσα δραστηριότητα	0	13	0	0
Σύνολο	12.968	11.174	24	24

9. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>
Έσοδα από ενοίκια	12	6	0	0
Έσοδα από υπηρεσίες	90	72	0	0
Έσοδα από επιδοτήσεις	21	1	0	0
	2		0	
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	48	11	0	0
Έσοδα από αναστροφή προβλέψεων	20	103	0	0
Λοιπά	98	126	0	2
	290	318	0	2
Πλέον: Διακοπείσα δραστηριότητα	0	0	0	0
Σύνολο	290	318	0	2

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

10. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>
Μισθοδοσία (Σημείωση 13)	1.441	1.209	0	0
Παροχές τρίτων	66	41	0	0
Αμοιβές τρίτων	1.063	790	40	37
Αποσβέσεις (Σημειώσεις 18 έως 20)	101	58	7	2
Φόροι-τέλη	62	3	49	0
Έξοδα ενοικίων	36	80	0	0
Έξοδα ταξιδίων	11	25	0	0
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	17	36	0	0
Λοιπά	281	85	4	3
	3.078	2.327	100	42
Πλέον: Διακοπείσα δραστηριότητα	0	16	0	0
Σύνολο	3.078	2.343	100	42

11. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα έξοδα διάθεσης που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>
Μισθοδοσία (Σημείωση 13)	936	993	0	0
Παροχές τρίτων	26	7	0	0
Αμοιβές τρίτων	763	770	0	0
Αποσβέσεις (Σημειώσεις 18 έως 20)	170	161	0	0
Φόροι-τέλη	3	1	0	0
Έξοδα ενοικίων	10	11	0	0
Έξοδα ταξιδίων	5	29	0	0
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων	1	3	0	0
Απομείωση αξίας απαιτήσεων (Σημείωση 27)	12	126	0	11
Λοιπά	72	122	0	0
	1.998	2.224	0	11
Πλέον: Διακοπείσα δραστηριότητα	0	0	0	0
Σύνολο	1.998	2.224	0	11

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

12. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>
Φορολογικά πρόστιμα & προσυζητήσεις	28	72	0	0
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα & ζημιές	29	118	0	0
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	46	11	0	0
Ζημιές από διαγραφή απαιτήσεων	3	0	0	0
	107	200	0	0
Πλέον: Διακοπή δραστηριότητα	0	0	0	0
Σύνολο	107	200	0	0

13. ΕΞΟΔΑ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Τα έξοδα για παροχές σε εργαζομένους που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>
Μισθοδοσία	6.805	6.573	0	0
Έξοδα ασφαλιστικών ταμείων (Σημείωση 33)	1.368	899	0	0
Αποζημιώσεις πληρωθείσες	19	9	0	0
Πρόβλεψη αποζημιώσεων (Σημείωση 33)	82	121	0	0
Λοιπά έξοδα και παροχές στο προσωπικό	327	14	0	0
	8.601	7.615	0	0
Πλέον: Διακοπή δραστηριότητα	0	0	0	0
Σύνολο	8.601	7.615	0	0

Αριθμός εργαζομένων	363	337	0	0
---------------------	-----	-----	---	---

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

14. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>1/1- 30/6/2021</u>	<u>1/1- 30/6/2020</u>	<u>1/1- 30/6/2021</u>	<u>1/1- 30/6/2020</u>
Χρηματοοικονομικά έσοδα και έσοδα επενδύσεων				
Τόκοι καταθέσεων	29	135	95	193
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	2.136	2.792	2.136	2.791
Λοιποί τόκοι και συναφή έσοδα	2	3	0	0
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	2.167	2.929	2.231	2.985
Χρηματοοικονομικά έξοδα και ζημιές επενδύσεων				
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	(816)	(1.322)	(645)	(1.112)
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	(116)	(118)	0	0
Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις	(56)	(170)	(1)	(2)
Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	(2.340)	(2.604)	(2.337)	(2.603)
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(4)	(8)	0	0
Λοιποί χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(132)	(51)	(36)	(27)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(3.465)	(4.271)	(3.019)	(3.744)
Πλέον: Διακοπή δραστηριότητα	0	(203)	0	0
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων / (εξόδων)	(1.298)	(1.545)	(788)	(760)

15. ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ) ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Τα έσοδα / (έξοδα) επενδύσεων που εμφανίζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>1/1- 30/6/2021</u>	<u>1/1- 30/6/2020</u>	<u>1/1- 30/6/2021</u>	<u>1/1- 30/6/2020</u>
Έσοδα και κέρδη επενδύσεων				
Έσοδα χρεογράφων	0	843	0	843
Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	4	5	0	0
Σύνολο εσόδων και κερδών επενδύσεων	4	848	0	843
Έξοδα και ζημιές επενδύσεων				
Ζημιές από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	(3)			
Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις	(100)	0	0	0
Σύνολο εξόδων και ζημιών επενδύσεων	(103)	0	0	0
Πλέον: Διακοπή δραστηριότητα	0	0	0	0
Σύνολο εσόδων / (εξόδων) επενδύσεων	(99)	848	0	843

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

16. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>
Φόρος εισοδήματος χρήσης και λοιποί φόροι	173	404	0	204
Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος	6	(43)	(215)	(191)
	179	361	(215)	13
Πλέον: Διακοπή δραστηριότητα	0	342	0	0
Σύνολο έξοδο (έσοδο)	179	703	(215)	13

Ο φόρος εισοδήματος για τα κέρδη επί του Ομίλου και της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο φορολογικό συντελεστή που εφαρμόζεται στα κέρδη των ενοποιημένων οντοτήτων ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>	<u>1/1-30/6/2021</u>	<u>1/1-30/6/2020</u>
Κέρδη προ φόρων εισοδήματος	(3.504)	(2.403)	(883)	43
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή	789	308	(194)	10
Φορολογική επίδραση μη φορολογηθέντων εξόδων που δεν εκπέτουν για φορολογικούς σκοπούς	(602)	53	118	3
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	(8)	0	(138)	0
	179	361	(215)	13
Πλέον: Διακοπή δραστηριότητα	0	342	0	0
Σύνολο έξοδο (έσοδο)	179	703	(215)	13

Ο συντελεστής φόρου που ισχύει για τις εταιρείες που βρίσκονται στην Ελλάδα για τις χρήσεις 2021 και 2020 είναι 22% και 24% αντίστοιχα. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν επιμετρηθεί με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα είναι σε ισχύ την χρήση που αυτές καταστούν οριστικές.

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου τη στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαρισθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζονται ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
FIRST ADVISORY AND HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2021
BINASCO PROPERTIES ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	2017-2021
REAL CONSULTING INTEGRATION AND OPERATION IT SYSTEMS ΑΕ	2021
DANBURY ENTERPRISES LIMITED	2021
REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΕ	2016-2017, 2021
RC MID MARKET SOLUTIONS GmbH	2015-2021
ONE DEALER INTERNATIONAL GmbH	2014-2021
LIGHTHOUSE OMNICHANNEL COMMERCE AND DIGITAL MARKETING ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΑΕ	2016-2017, 2021
REAL COMPETENCE CENTER LEROS ΑΕ	2019-2021
S4 COMPUTER GmbH	2016-2021
FIRST ACTION DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	2021
DS-ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ & ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΙΚΕ	2014-2021
ONEDEALER ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2021

Για τις ανέλεγκτες χρήσεις έχουν σχηματισθεί προβλέψεις για κάλυψη της πιθανότητας επιβολής πρόσθετων φόρων σε ενδεχόμενο έλεγχο από τις φορολογικές αρχές συνολικού ποσού € 85 (2020: € 53) και € 0 (2020: € 0) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Ο Όμιλος θεωρεί ότι έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις έναντι των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να προκύψουν κατά τους μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις.

Η κίνηση για το λογαριασμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος είναι ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Υπόλοιπο έναρξης	3.513	2.549	2.419	3.228
Χρεώσεις/(πιστώσεις) στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως	6	628	(215)	(885)
Χρεώσεις/(πιστώσεις) στα ίδια κεφάλαια	344	(1.693)	354	(1.693)
Εξαγορά θυγατρικής	0	1	0	0
Μεταφορά σε διακοπείσες δραστηριότητες	0	2.029	0	0
Υπόλοιπο λήξης	3.863	3.513	2.559	2.419

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια του έτους, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων που αφορούν την ίδια φορολογική δικαιοδοσία, έχει ως εξής:

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παροσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Ο Όμιλος

30/6/2021

	Υπόλοιπο έναρξης	(Χρεώσεις) / πιστώσεις συνολικών εσόδων	(Χρεώσεις) / πιστώσεις στα ίδια κεφάλαια	Απορρόφηση συνδεδεμένης	Υπόλοιπο τέλους
Απομείωση αξίας απαιτήσεων	82	(10)	0	0	72
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	(1.657)	215	0	0	(1.442)
Αποαναγνώριση άλλων περιουσιακών στοιχείων	789	(44)	0	0	745
Αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων σε εύλογη αξία	41	(3)	0	0	37
Αποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων	(662)	(5)	(344)	0	(1.011)
Αποζημιώσεις προσωπικού	298	(7)	0	0	290
Προσαρμογή αποσβέσεων βάσει ωφέλιμης ζωής	(620)	44	0	0	(575)
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(0)	0	(0)	0	(0)
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	(257)	(115)	0	0	(372)
Έξοδα ανάπτυξης λογισμικού	(1.575)	(4)	0	0	(1.579)
Λοιπές κινήσεις	50	(77)	0	0	(28)
Σύνολο	(3.513)	(6)	(344)	0	(3.863)

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Ο Όμιλος

<u>31/12/2020</u>	Υπόλοιπο έναρξης	(Χρεώσεις) / πιστώσεις συνολικών εσόδων	(Χρεώσεις) / πιστώσεις στα ίδια κεφάλαια	Απορρόφηση συνδεδεμένης	Υπόλοιπο τέλους
Απομείωση αξίας απαιτήσεων	161	(79)	0	0	82
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	(776)	(881)	0	0	(1.657)
Αποαναγνώριση άλλων περιουσιακών στοιχείων	1.574	(785)	0	0	789
Αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων σε εύλογη αξία	71	(30)	0	0	41
Αποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων	(2.342)	(14)	1.693	0	(662)
Αποζημιώσεις προσωπικού	288	10	0	0	298
Προσαρμογή αποσβέσεων βάσει ωφέλιμης ζωής	(627)	8	0	(1)	(620)
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	0
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	(258)	1	0	0	(257)
Έξοδα ανάπτυξης λογισμικού	(670)	(905)	0	0	(1.575)
Λοιπές κινήσεις	30	19	0	0	50
Σύνολο	(2.549)	(2.657)	1.693	(1)	(3.513)

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Η Εταιρεία

<u>30/6/2021</u>	Υπόλοιπο έναρξης	(Χρεώσεις) / πιστώσεις συνολικών εσόδων	(Χρεώσεις) / πιστώσεις στα ίδια κεφάλαια	Απόσχιση Κλάδου	Απορρόφηση συνδεδεμένης	Υπόλοιπο τέλους
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	(1.657)	215	0	0	0	(1.442)
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	1	0	0	0	0	1
Αποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων	(763)	0	(354)	0	0	(1.117)
Λοιπές κινήσεις	0	(1)	0	0	0	(1)
Σύνολο	(2.419)	215	(354)	0	0	(2.559)

<u>31/12/2020</u>	Υπόλοιπο έναρξης	(Χρεώσεις) / πιστώσεις συνολικών εσόδων	(Χρεώσεις) / πιστώσεις στα ίδια κεφάλαια	Εξαγορά θυγατρικής	Συγγώνευση συνδεδεμένης	Υπόλοιπο τέλους
Αποτίμηση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	(776)	(881)	0	0	0	(1.657)
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	1	0	0	0	0	1
Αποτίμηση συμμετοχών και χρεογράφων	(2.456)	0	1.693	0	0	(763)
Λοιπές κινήσεις	4	(4)	0	0	0	0
Σύνολο	(3.228)	(885)	1.693	0	0	(2.419)

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές στο βαθμό που η υλοποίηση του σχετικού φορολογικού οφέλους μέσω μελλοντικών φορολογητέων κερδών είναι πιθανή.

Η ανάλυση της καθαρής αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης σε αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(4.365)	(4.152)	(2.559)	(2.419)
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	502	639	0	0
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(3.864)	(3.513)	(2.559)	(2.419)

17. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της χρήσης εκτός των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία και διακρατούνται ως ίδιες μετοχές.

Βασικά κέρδη ανά μετοχή για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα έχουν ως εξής:

	Ο Όμιλος	
	1.1.- 30/6/2021	1.1.- 30/6/2020
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) αποδιδόμενο στους ιδιοκτήτες της μητρικής (συνεχιζόμενη δραστηριότητα)	(2.302)	(1.657)
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1.220.000	1.220.000
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (συνεχιζόμενη δραστηριότητα)	(1,8865)	(1,3579)

	Ο Όμιλος	
	1.1.- 30/6/2021	1.1.- 30/6/2020
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) αποδιδόμενο στους ιδιοκτήτες της μητρικής (διακοπείσα δραστηριότητα)	0	(117)
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1.220.000	1.220.000
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (διακοπείσα δραστηριότητα)	0,0000	(0,0960)

	Η Εταιρεία	
	1.1.- 30/6/2021	1.1.- 30/6/2020
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) αποδιδόμενο στους ιδιοκτήτες της μητρικής (συνεχιζόμενη δραστηριότητα)	(668)	30
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1.220.000	1.220.000
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (συνεχιζόμενη δραστηριότητα)	(0,5475)	0,0244

	Η Εταιρεία	
	1.1.- 30/6/2021	1.1.- 30/6/2020
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) αποδιδόμενο στους ιδιοκτήτες της μητρικής (διακοπείσα δραστηριότητα)	0	0
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	1.220.000	1.220.000
Βασικά κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (διακοπείσα δραστηριότητα)	0,0000	0,0000

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

18. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

<u>Ο Όμιλος</u>	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος 1/1/2021	145	336	2.283	0	2.764
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 1/1/2021	145	336	2.283	0	2.764
Προσθήκες περιόδου	0	16	107	446	569
Πωλήσεις περιόδου	0	(21)	(11)	0	(32)
Υπόλοιπο την 30/6/2021	145	331	2.379	446	3.301
Αποσβέσεις 1/1/2021	(102)	(147)	(1.696)	0	(1.945)
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 1/1/2021	(102)	(147)	(1.696)	0	(1.945)
Προσθήκες περιόδου	(4)	(28)	(78)	0	(110)
Πωλήσεις περιόδου	0	8	11	0	19
Υπόλοιπο την 30/6/2021	(106)	(167)	(1.763)	0	(2.036)
Αναπόσβεστη αξία την 30/6/2021	38	164	616	446	1.264

<u>Ο Όμιλος</u>	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Έργα υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος 1/1/2020	145	292	2.117	575	3.129
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 1/1/2020	145	292	2.117	575	3.129
Προσθήκες χρήσης	0	134	159	(575)	(282)
Πωλήσεις χρήσης	0	(98)	(29)	0	(127)
Εξαγορές θυγατρικών	0	8	36	0	45
Μεταφορές & αναταξινόμηση	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 31.12.2020	145	336	2.283	0	2.764
Αποσβέσεις 1/1/2020	(94)	(194)	(1.498)	0	(1.786)
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 1/1/2020	(94)	(194)	(1.498)	0	(1.786)
Προσθήκες χρήσης	(9)	(50)	(194)	0	(253)
Πωλήσεις χρήσης	0	98	14	0	112
Εξαγορές θυγατρικών	0	(1)	(18)	0	(19)
Μεταφορές & αναταξινόμηση	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 31/12/2020	(102)	(147)	(1.696)	0	(1.945)
Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2020	43	189	587	0	818

Οι αποσβέσεις της χρήσης, συμπεριλαμβανομένου και των ασώματων πάγιων στοιχείων αύξησαν κατά € 546 (2020: € 506) το 'Κόστος πωλήσεων', κατά € 101 (2020: € 58) τα 'Έξοδα έξοδα διοίκησης' και κατά € 170 (2020: € 161) τα 'Έξοδα διάθεσης' του Ομίλου. Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη περίοδο όπως και κατά την προηγούμενη χρήση δεν κατείχε ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Ενοίκια ποσού € 110 (2020: € 166) και € 0 (2020: € 0) σχετικά με τη μίσθωση ενσώματων πάγιων στοιχείων περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας αντίστοιχα.

19. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναλύονται ως εξής:

Ο Όμιλος

<u>Αξία κτήσης</u>	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος 1/1/2021	2.973	1.547	0	4.520
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 1/1/2021	2.973	1.547	0	4.520
Προσθήκες περιόδου	64	129	0	193
Πωλήσεις περιόδου	0	(66)	0	(66)
Υπόλοιπο την 30.6.2021	3.037	1.610	0	4.647
<u>Αποσβέσεις</u>				
Αποσβέσεις 1/1/2021	(648)	(657)	0	(1.305)
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 1/1/2021	(648)	(657)	0	(1.305)
Προσθήκες περιόδου	(220)	(262)	0	(482)
Πωλήσεις περιόδου	0	55	0	55
Υπόλοιπο την 30/6/2021	(867)	(864)	0	(1.732)
Αναπόσβεστη αξία την 30/6/2021	2.170	746	0	2.915

Η Εταιρεία

<u>Αξία κτήσης</u>	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2021	57	0	0	57
Προσθήκες περιόδου	0	0	0	0
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 30/6/2021	57	0	0	57
<u>Αποσβέσεις</u>				
Υπόλοιπο την 1/1/2021	(16)	0	0	(16)
Προσθήκες περιόδου	(4)	0	0	(4)
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 30/6/2021	(20)	0	0	(20)
Αναπόσβεστη αξία την 30/6/2021	37	0	0	37

Η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της κλειόμενης περιόδου περιλαμβάνει τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με υποχρεώσεις από μισθώσεις:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Υποχρεώσεις από μισθώσεις – Μακροπρόθεσμο μέρος	2.161	2.464	31	35
Υποχρεώσεις από μισθώσεις – Βραχυπρόθεσμο μέρος	851	828	8	8
Σύνολο	3.012	3.292	38	42

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Το χρηματοοικονομικό κόστος από υποχρεώσεις μισθώσεων κατά την κλειόμενη περίοδο ανήλθε για τον Όμιλο και την Εταιρεία σε € 56 και € 1 αντίστοιχα και περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)» της κατάστασης αποτελεσμάτων.

20. ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η υπεραξία και τα ασώματα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

Ο Όμιλος	Υπεραξία	Έξοδα ανάπτυξης	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
Κόστος 1/1/2021	7.702	18.622	4.441	30.765
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 1/1/2021	7.702	18.622	4.441	30.765
Προσθήκες περιόδου	0	567	26	593
Πωλήσεις περιόδου	(882)	0	0	(882)
Υπόλοιπο την 30/6/2021	6.820	19.189	4.467	30.476
Αποσβέσεις 1/1/2021	0	0	(3.230)	(3.230)
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 1/1/2021	0	0	(3.230)	(3.230)
Προσθήκες περιόδου	0	0	(226)	(226)
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0
Υπόλοιπο την 30/6/2021	0	0	(3.456)	(3.456)
Αναπόσβεστη αξία την 30/6/2021	6.820	19.189	1.011	27.020

21. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Η κίνηση των συμμετοχών σε θυγατρικές επιχειρήσεις της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

	Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020
Υπόλοιπο έναρξης	11.260	11.110
Εξαγορά/ίδρυση θυγατρικών	0	150
Απορρόφηση συνδεδεμένης εταιρείας	11.260	0
Υπόλοιπο λήξης	11.260	11.260

Η κίνηση των συμμετοχών σε συγγενείς επιχειρήσεις του Ομίλου, αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος	
	30/6/2021	31/12/2020
Υπόλοιπο έναρξης	77	5
Εξαγορά συγγενών	250	250
Πώληση συγγενών	(0)	0
Απορρόφηση συνδεδεμένης εταιρείας	0	(4)
Αποτίμηση χρήσης	(96)	(173)
Υπόλοιπο λήξης	232	77

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές επιχειρήσεις, συμπεριλαμβανομένου του διακριτικού τίτλου, της χώρας εγκαθίδρυσης, της περιγραφής της δραστηριότητας, του ποσοστού συμμετοχής και δικαιωμάτων ψήφου και της καθαρής αξίας της επένδυσης αναλύονται ως ακολούθως:

Επωνυμία θυγατρικής εταιρείας	Δραστηριότητα	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής και δικαιώματος ψήφου		Καθαρή αξία επένδυσης	
			30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
BINASCO PROPERTIES ΑΕ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Διαχείριση ακίνητης περιουσίας	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	100,00%	2.100	2.100
REAL CONSULTING INTEGRATION AND OPERATION IT SYSTEMS ΑΕ	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων	ΕΛΛΑΔΑ	59,55%	59,55%	9.010	9.010
FIRST ACTION DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Εκμετάλλευση επιχειρήσεων εστίασης	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	100,00%	150	150
					11.260	11.260

Οι επενδύσεις του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις, συμπεριλαμβανομένου του διακριτικού τίτλου, της χώρας εγκαθίδρυσης, της περιγραφής της δραστηριότητας, του ποσοστού συμμετοχής και δικαιωμάτων ψήφου και της καθαρής αξίας της επένδυσης αναλύονται ως ακολούθως:

Επωνυμία συγγενούς εταιρείας	Δραστηριότητα	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής και δικαιώματος ψήφου		Καθαρή αξία επένδυσης	
			30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
ARINTELLIGENCE GmbH	Υλοποίηση & υποστήριξη ERP συστημάτων	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	25,31%	25,31%	232	77
					232	77

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

22. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων αφορούν τις ακόλουθες επενδύσεις του Ομίλου:

	<u>Ο Όμιλος</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΕ (800.000 μετοχές)	11.440	9.440
RUNSIMPLY GMBH (ποσοστό συμμετοχής 10%)	0	0
OPTIMA BANK ΑΕ (277.344 μετοχές)	5.204	3.452
Υπόλοιπο λήξης	16.644	12.892

Η κίνηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων του Ομίλου, αναλύεται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Υπόλοιπο έναρξης	12.892	16.496
Αγορές	1.900	3.452
Πωλήσεις	0	0
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	1.852	(7.056)
Απορρόφηση συνδεδεμένης εταιρείας	0	0
Υπόλοιπο λήξης	16.644	12.892

23. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Οικόπεδο στην θέση Πάτημα-Λατομεία Γέρακα, συνολικής επιφάνειας 3.869 τ.μ..	1.430	1.430
Εξοχική κατοικία στο Πόρτο Χέλι, συνολικής επιφάνειας 1.110,36 τ.μ.	2.450	2.450
Σύνολο	3.880	3.880

Η κίνηση των επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου αναλύεται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Υπόλοιπο έναρξης	3.880	3.800
Αγορές	0	0
Πωλήσεις	0	0
Κέρδος / (ζημιά) από επανεκτίμηση	0	80
Απορρόφηση συνδεδεμένης εταιρείας	0	0
Υπόλοιπο λήξης	3.880	3.880

Επί του ιδιόκτητου οικοπέδου του Ομίλου στη Θέση Πάτημα-Λατομεία Γέρακα έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού € 3.000 προς εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων € 2.500 που λήφθηκαν για τη χρηματοδότηση της αγοράς του εν λόγω περιουσιακού στοιχείου. Δεν υφίστανται άλλοι περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση ή λοιπές επιβαρύνσεις επί των επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

24. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Δάνεια σε θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	3.670	3.220
Δάνεια σε λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	1.107	1.087	632	612
Δοσμένες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης	0	0	0	0
Λοιπές δοσμένες εγγυήσεις	135	143	0	0
Λοιπές απαιτήσεις	200	200	0	0
Προκαταβολές	0	1.900	0	1.500
Σύνολο	1.442	3.330	4.302	5.332

25. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Εμπορεύματα	768	766	0	0
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	2	0	0	0
Σύνολο	770	766	0	0

26. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Τα χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία παρουσίασης, αναλύονται ως εξής:

<u>Ο Όμιλος</u>	Χρηματοοικονομικά στοιχεία		Σύνολο
	Δάνεια και απαιτήσεις	αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	
<u>30/6/2021</u>			
Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης			
Μακροπρόθεσμες επενδύσεις	0	16.644	16.644
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.442	0	1.442
Εμπορικές απαιτήσεις	10.751	0	10.751
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις ⁽¹⁾	2.840	0	2.840
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	55.597	0	55.597
Σύνολο	70.630	16.644	87.275

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

	Δάνεια και απαιτήσεις	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εσόδων	Σύνολο
31/12/2020			
Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης			
Μακροπρόθεσμες επενδύσεις	0	12.892	12.892
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3.330	0	3.330
Εμπορικές απαιτήσεις	11.610	0	11.610
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις ⁽¹⁾	2.059	0	2.059
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	53.435	0	53.435
Σύνολο	70.434	12.892	83.326

Ο Όμιλος

	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων	Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο
30/6/2021			
Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης			
Δάνεια	0	61.272	61.272
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	4	4
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	11.088	11.088
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	0	3.012	3.012
Εμπορικές υποχρεώσεις	0	4.444	4.444
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ⁽¹⁾	0	11.688	11.688
Σύνολο	0	91.508	91.508

Ο Όμιλος

	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων	Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	Σύνολο
31/12/2020			
Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης			
Δάνεια	0	59.997	59.997
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0	5	5
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0	11.410	11.410
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	0	3.292	3.292
Εμπορικές υποχρεώσεις	0	3.894	3.894
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ⁽¹⁾	0	11.560	11.560
Σύνολο	0	90.158	90.158

⁽¹⁾ Οι λοιπές απαιτήσεις και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στους ανωτέρω πίνακες δεν περιλαμβάνουν προκαταβολές.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Η Εταιρεία

30/6/2021	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εσόδων		
	Δάνεια και απαιτήσεις		Σύνολο
Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης			
Μακροπρόθεσμες επενδύσεις	0	16.292	16.292
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	4.302	0	4.302
Εμπορικές απαιτήσεις	441	0	441
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις ⁽¹⁾	787	0	787
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	42.306	0	42.306
Σύνολο	47.836	16.292	64.128

31/12/2020	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εσόδων		
	Δάνεια και απαιτήσεις		Σύνολο
Στοιχεία ενεργητικού όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης			
Μακροπρόθεσμες επενδύσεις	0	12.892	12.892
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	5.332	0	5.332
Εμπορικές απαιτήσεις	359	0	359
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις ⁽¹⁾	809	0	809
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	42.135	0	42.135
Σύνολο	48.635	12.892	61.527

Η Εταιρεία

30/6/2021	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων		Σύνολο
		Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	
Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης			
Δάνεια	0	42.799	42.799
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	0	38	38
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ⁽¹⁾	0	2.411	2.411
Σύνολο	0	45.249	45.249

31/12/2020	Υποχρεώσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων		Σύνολο
		Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	
Στοιχεία υποχρεώσεων όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης			
Δάνεια	0	40.854	40.854
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	0	42	42
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ⁽¹⁾	0	2.933	2.933
Σύνολο	0	43.829	43.829

⁽¹⁾ Οι λοιπές απαιτήσεις και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις στους ανωτέρω πίνακες δεν περιλαμβάνουν προκαταβολές και προβλέψεις απομείωσης.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

27. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Πελάτες	7.616	9.152	24	24
Επιταγές Εισπρακτέες - μεταχρονολογημένες	182	310	0	0
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	2.953	2.148	417	335
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(487)	(503)	0	0
Σύνολο	10.264	11.107	441	359

Οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων αντιπροσωπεύουν την εύλογη τους αξία. Οι εμπορικές απαιτήσεις αντιπροσωπεύουν κυρίως απαιτήσεις σε Ευρώ.

Οι εμπορικές απαιτήσεις, οι οποίες ήταν εντός της προκαθορισμένης πιστωτικής πολιτικής, έως τρεις μήνες για τις εμπορικές απαιτήσεις, ανέρχονταν κατά την 30/6/2021 στο ποσό των € 9.818 (2020: € 10.459) και € 441 (2020: € 359) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

Κατά την 30/6/2021, οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, οι οποίες ήταν εκτός της ανωτέρω προκαθορισμένης πιστωτικής πολιτικής αλλά δεν είχαν απομειωθεί, ανέρχονταν στο ποσό των € 446 (2020: € 648) και € 0 (2020: € 0) αντίστοιχα. Οι εν λόγω απαιτήσεις αφορούν πελάτες, οι οποίοι δεν έχουν εμφανίσει κατά το παρελθόν δυσμενή οικονομικά στοιχεία και δεν προβλέπεται να παρουσιάσουν πρόβλημα εισπραξιμότητας στο άμεσα προβλεπτό μέλλον καθώς και απαιτήσεις από το ελληνικό δημόσιο.

Η ενηλικίωση υπολοίπων των ανωτέρω εμπορικών απαιτήσεων της 30/6/2021, οι οποίες δεν είχαν απομειωθεί, έχει ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Έως 6 μήνες	214	403	0	0
Από 6 έως 12 μήνες	106	137	0	0
Πέραν του έτους	126	108	0	0
Σύνολο	446	648	0	0

Η συνολική πρόβλεψη απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας την 30/6/2021 ανερχόταν στο ποσό των € 487 (2020: € 503) και € 0 (2020: € 0) αντίστοιχα. Η ενηλικίωση των εν λόγω απαιτήσεων, οι οποίες αφορούν πελάτες οι οποίοι βρίσκονται σε δεινή οικονομική θέση, έχει ως ακολούθως:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Από 6 έως 12 μήνες	86	169	0	0
Πάνω από 12 μήνες	401	333	0	0
Σύνολο	487	503	0	0

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων, έχει ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Υπόλοιπο έναρξης	503	2.935	0	0
Πρόβλεψη απομείωσης (Σημείωση 11)	5	250	0	0
Διαγραφή απομειωμένων εμπορικών απαιτήσεων	(1)	(2.555)	0	0
Αναστροφή αχρησιμοποίητων προβλέψεων	(20)	(137)	0	0
Εξαγορά θυγατρικών	0	10	0	0
Υπόλοιπο λήξης	487	503	0	0

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος των εμπορικών απαιτήσεων την ημερομηνία αναφοράς είναι η λογιστική αξία τους. Επί των εμπορικών απαιτήσεων δεν υφίστανται ενέχυρα.

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Χρεώστες διάφοροι	1.095	1.123	101	126
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες οντότητες	0	0	680	681
Απαιτήσεις από λοιπού συμμετοχικού ενδιαφ. οντότητες	306	255	6	0
Προκαταβολές φόρων εισοδήματος	405	444	79	0
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	86	324	36	270
Προκαταβολές και πιστώσεις	50	79	0	0
Έξοδα επόμενων χρήσεων	1.440	681	0	2
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0	0	0	0
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(27)	(19)	(11)	(11)
Σύνολο	3.354	2.887	892	1.069

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των λοιπών απαιτήσεων, έχει ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Υπόλοιπο έναρξης	19	854	0	0
Πρόβλεψη απομείωσης (Σημείωση 11)	7	17	0	0
Διαγραφή απομειωμένων εμπορικών απαιτήσεων	0	(852)	0	0
Συγχώνευση συνδεδεμένων	0	(1)	0	0
Υπόλοιπο λήξης	27	19	0	0

28. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Ταμείο	2	2	0	0
Καταθέσεις σε τράπεζες (όψεως και προθεσμίας)	55.595	53.434	42.306	42.135
Σύνολο	55.597	53.435	42.306	42.135

Οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν για τον Όμιλο και την Εταιρεία σε € 29 (2020: € 135) και € 95 (2020: € 193) αντίστοιχα. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις περιλαμβάνονται στα 'Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)' στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος (Σημείωση 14).

Στις ως άνω καταθέσεις όψεως και προθεσμίας περιλαμβάνονται και καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε ξένο νόμισμα. Η ανάλυση των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας κατ' είδος ξένου νομίσματος έχει ως ακολούθως:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε €	25.172	24.095	11.896	12.808
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε USD	21.865	21.171	21.850	21.157
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε GDP	8.560	8.170	8.560	8.170
Σύνολο	55.597	53.435	42.306	42.135

29. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εξακόσιες δέκα χιλιάδες ευρώ (€ 610), διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο διακόσιες είκοσι χιλιάδες ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας μισό Ευρώ (€ 0,50) η κάθε μία.

Η διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ποσού € 17.528 για την Εταιρεία αφορά σε επιπρόσθετα κεφάλαια που προέκυψαν κατά την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με καταβολή μετρητών και έκδοση μετοχών με τιμή διάθεσης υψηλότερη της ονομαστικής τιμής τους καθώς και από την απορρόφηση της συνδεδεμένης εταιρείας BINASCO SERVICES ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ που έλαβε χώρα κατά τη χρήση 2018.

30. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα αποθεματικά κεφάλαια αναλύονται ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Τακτικό αποθεματικό	83	57	57	57
Αποθεματικό επιμέτρησης επενδύσεων σε εύλογη αξία	3.938	2.415	3.960	2.415
Σύνολο	4.021	2.472	4.017	2.472

Το αποθεματικό επιμέτρησης επενδύσεων σε εύλογη αξία αφορά στην υπεραξία μετά φόρων που έχει προκύψει από την επιμέτρηση των κατεχόμενων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους. Το αποτέλεσμα της εκάστοτε επιμέτρησης μετά την αρχική αναγνώριση μεταφέρεται στο αποθεματικό επιμέτρησης επενδύσεων σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

31. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι ανώνυμες εταιρείες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος πρώτο μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού και την αφαίρεση των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση του 80% του του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου, για την οποία προβλέπεται η αυξημένη απαρτία των παρ. 3 και 4 του Ν. 4548/2018.

Η ελληνική εμπορική νομοθεσία επίσης απαιτεί να πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την διανομή μερίσματος, οι οποίες έχουν ως εξής: Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας, όπως εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μετά από αυτή την διανομή καταστούν κατώτερα από το μετοχικό κεφάλαιο, προσαυξημένο με: (i) τα αποθεματικά, των οποίων η διανομή απαγορεύεται από το νόμο ή το καταστατικό, (ii) τα λοιπά πιστωτικά κονδύλια της καθαρής θέσης, τα οποία δεν επιτρέπεται να διανεμηθούν, και (iii) τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, την 31η Αυγούστου 2021, ενέκρινε τη μη διανομή μερίσματος λόγω της ύπαρξης μη πραγματοποιημένων κερδών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης τα οποία ξεπερνούσαν τα συνολικά κέρδη μετά φόρων κατά την προηγούμενη εταιρική χρήση.

32. ΔΑΝΕΙΑ

Οι δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
Ομολογιακά δάνεια	44.531	42.566	40.834	39.143
Λοιπά τραπεζικά δάνεια	2.411	0	0	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	3	4	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	46.944	42.569	40.834	39.143
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	11.646	12.102	0	0
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	2.685	5.330	1.965	1.711
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1	1	0	0
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	14.332	17.433	1.965	1.711
Σύνολο δανείων	61.277	60.002	42.799	40.854

Ο Όμιλος και η Εταιρεία σχηματίζουν προβλέψεις για τους δεδουλευμένους τόκους εξυπηρέτησης των δανείων τους και επιβαρύνουν με τα σχετικά έξοδα τα αποτελέσματα χρήσης της εκάστοτε χρήσης.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Η κίνηση των δανείων, έχει ως εξής:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Υπόλοιπο έναρξης	60.002	65.791	40.854	46.943
Εξαγορές θυγατρικών	0	24	0	0
Εισπράξεις δανείων	5.732	8.951	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	(6.428)	(8.688)	0	0
Τόκοι και συναφή έξοδα δανείων	932	2.973	645	2.136
Τόκοι δουλεμένοι μη πληρωτέοι	(59)	(174)	0	0
Τόκοι προηγούμενης χρήσης	50	51	0	0
Εξοφλήσεις τόκων και συναφών εξόδων δανείων	(263)	(699)	0	0
Κέρδος από αλλαγή όρων δανεισμού	0	(5.231)	0	(5.231)
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	0	5	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	1.300	(2.995)	1.300	(2.995)
Λοιπές κινήσεις	10	(6)	0	0
Υπόλοιπο λήξης	61.277	60.002	42.799	40.854

Το συνολικό έξοδο χρεωστικών τόκων εκ των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανείων για την κλειόμενη περίοδο ανήλθε για τον Όμιλο και την Εταιρεία σε € 932 (2020: € 1.440) και € 645 (2020: € 1.112) αντίστοιχα και περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα/(έσοδα) στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος (Σημείωση 14).

Τα υπόλοιπα των ως άνω δανείων κατά νόμισμα χορήγησης αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Σε €	21.223	21.785	11.028	10.882
Σε \$	32.564	31.231	24.281	22.985
Σε £	7.489	6.986	7.489	6.986
Σύνολο	61.277	60.002	42.799	40.854

Αναφορικά με τα δάνεια παρατίθεται παρακάτω ο πίνακας μελλοντικών αποπληρωμών για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά την 30 Ιουνίου 2021 και την 31 Δεκεμβρίου 2020 αντίστοιχα:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Εντός ενός έτους	14.332	12.826	1.965	1.711
1-5 έτη	46.944	52.764	40.834	39.143
Μετά από 5 έτη	0	202	0	0
Σύνολο	61.277	65.791	42.799	40.854

33. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

(α) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα: Οι εισφορές του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2021 καταχωρήθηκαν στα έξοδα και ανήλθαν σε € 1.368 (2020: € 899) και σε € 0 (2020: € 0) αντίστοιχα.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

(β) Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης: Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναιτίας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Η εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Η κίνηση της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχει ως ακολούθως:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Καθαρή υποχρέωση έναρξης	1.479	1.286	0	0
Δουλευμένες παροχές περιόδου	82	258	0	0
Πραγματικές παροχές που πληρώθηκαν	(97)	(109)	0	0
Αναταξιομημίες	(122)	44	0	0
Καθαρή υποχρέωση λήξης	1.343	1.479	0	0

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από την υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας να καταβάλλουν αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητη εταιρεία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών. Οι λεπτομέρειες και οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 30 Ιουνίου 2021 και 31 Δεκεμβρίου 2020 έχουν ως ακολούθως:

	<u>Ο Όμιλος</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	1.343	1.479
Μη αναγνωρισμένες αναλογιστικές ζημίες	0	0
Καθαρή υποχρέωση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	1.343	1.479
Συστατικά του καθαρού περιόδου κόστους συνταξιοδότησης:		
Κόστος υπηρεσίας	85	258
Χρηματοοικονομικό κόστος	4	10
Αναγνώριση αναλογιστικής ζημίας/(κέρδους)	(7)	(78)
Κέρδος περικοπών από μεταφορές εργαζομένων	0	0
Κανονική χρέωση στα αποτελέσματα	82	191
Πληρωθείσες παροχές εντός της χρήσης	0	0
Πρόσθετο κόστος επιπλέον παροχών	0	67
Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα	82	258
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Συμφωνία παρούσας αξίας υποχρέωσης παροχών:		
Καθαρή υποχρέωση έναρξης περιόδου	1.479	1.286
Κόστος υπηρεσίας	85	258
Χρηματοοικονομικό κόστος	4	10
Πληρωθείσες παροχές	(97)	(109)
Αναλογιστικές ζημίες / (κέρδη)	(7)	(78)
Πρόσθετο κόστος παροχών	0	67
Κέρδος περικοπών από μεταφορές εργαζομένων	0	0
Ανακατατάξεις	(122)	44
Παρούσα αξία της υποχρέωσης τέλους χρήσης	1.343	1.479

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Βασικές υποθέσεις:		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,0%	1,0%
Ποσοστό αύξησης αμοιβών	0,5%	0,5%
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	1,4%	1,4%

34. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις, σύμφωνα με την ληκτικότητα τους, αναλύονται ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Υποχρεώσεις από μισθώσεις-μακροπρόθεσμο μέρος	2.161	2.464	31	35
Υποχρεώσεις από μισθώσεις-βραχυπρόθεσμο μέρος	851	828	8	8
Σύνολο	3.012	3.292	38	42

35. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	85	53	0	0
Λοιπές προβλέψεις	3	3	0	0
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	10.339	10.738	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	749	672	0	0
Σύνολο	11.176	11.466	0	0

36. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Προμηθευτές	4.384	3.850	0	0
Επιταγές πληρωτέας	60	44	0	0
Σύνολο	4.444	3.894	0	0

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αντιπροσωπεύουν κατά συντριπτική πλειοψηφία υποχρεώσεις σε Ευρώ.

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως κάτωθι:

	<u>Ο Όμιλος</u>		<u>Η Εταιρεία</u>	
	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Προκαταβολές πελατών	1.402	1.398	0	0
Φόροι πληρωτέοι	1.803	2.193	49	62
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	320	116	0	0
Κοινωνικές ασφαλίσεις	952	1.327	0	0
Υποχρεώσεις προς λοιπές συμμετοχικού ενδ. επιχειρήσεις	1.788	1.628	406	402
Πιστωτές διάφοροι	2.159	2.684	1.956	2.469
Έσοδα επομένων χρήσεων	2.793	2.279	0	0
Δεδουλευμένα έξοδα	1.873	1.333	0	0
Σύνολο	13.091	12.958	2.411	2.933

37. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

(α) Δικαστικές υποθέσεις

Η Εταιρεία δεν εμπλέκεται υπό την οποιαδήποτε ιδιότητα σε δικαστικές διενέξεις με τρίτα μέρη. θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου εμπλέκονται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας του.

(β) Εγγυήσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία την 30 Ιουνίου 2021 είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συνολικού ποσού € 427 (2020: € 422) και € 0 (2020: € 0) αντίστοιχα.

38. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της FIRST ADVISORY AND HOLDINGS ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των συνδεδεμένων οντοτήτων της, οι οποίες απεικονίζονται στη σημείωση 3.

Η Εταιρεία προμηθεύει και προμηθεύεται υπηρεσίες και συνάπτει επιχειρηματικές σχέσεις, οι οποίες αφορούν κυρίως σε συμβάσεις χρηματοδότησης, προς και από συγκεκριμένες συνδεδεμένες εταιρείες στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής λειτουργίας τους. Αυτές οι συνδεδεμένες εταιρείες αποτελούνται από εταιρείες που έχουν κοινή ιδιοκτησία ή/και διοίκηση με την Εταιρεία.

Τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2021, έχουν ως κάτωθι:

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/6/2021	31/12/2020	30/6/2021	31/12/2020
Απαιτήσεις από θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	2.160	2.794	638	612
Σύνολο	2.160	2.794	638	612
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	56.131	54.406	43.201	41.256
Σύνολο	56.131	54.406	43.201	41.256

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τις ενδιάμεσες περιόδους που έληξαν την 30 Ιουνίου 2021 και 2020, έχουν ως κάτωθι:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2021	2020	2021	2020
Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς θυγατρικές επιχειρήσεις	2	6	0	0
Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών προς λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	2.670	1.005	6	869
Σύνολο	2.672	1.011	6	869
Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από θυγατρικές επιχειρήσεις	0	0	0	0
Αγορές αγαθών/υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις	845	1.483	295	577
Σύνολο	845	1.483	295	577

Οι πωλήσεις, η παροχή υπηρεσιών και οι λοιπές επιχειρηματικές συμφωνίες προς και από τις συνδεδεμένες εταιρείες γίνονται σε κανονικές τιμές και τους συνηθισμένους όρους αγοράς, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσης είναι χωρίς εξασφαλίσεις και η εξόφλησή τους πραγματοποιείται τοις μετρητοίς. Δεν έχουν παρασχεθεί ή ληφθεί οποιουδήποτε είδους εξασφαλίσεις για τις παραπάνω απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου αναφορικά με απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις συνολικού ποσού € 2.213 είχε σχηματισθεί πρόβλεψη απομείωσης συνολικής αξίας € 53.

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών και των μελών της Διοίκησης, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2021 ανέρχονται σε € 316 (2020: € 193) και € 0 (2020: € 0) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας από και προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24, δεν υπάρχουν.

39. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η θυγατρική εταιρεία REAL CONSULTING ΠΑΡΟΧΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΩΝ ΛΥΣΕΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ την 04/08/2021 ανακοίνωσε πως η Επιτροπή Εισαγωγών και Λειτουργίας Αγορών του Χρηματιστηρίου Αθηνών ενέκρινε την ένταξη των μετοχών της εν λόγω θυγατρικής εταιρείας στην EN.A. PLUS, με Σύμβουλο EN.A. την «Τράπεζα Optima bank Ανώνυμη Εταιρεία» και η έναρξη της διαπραγμάτευσης των μετοχών έγινε την 06/08/2021. Ο κωδικός διαπραγμάτευσης της μετοχής είναι REALCONS με λατινική γραμματοσειρά και η τιμή έναρξης διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρείας ήταν €1,02 ανά μετοχή. Το Πληροφοριακό Έγγραφο που συντάχθηκε για την ένταξη των μετοχών στην EN.A. PLUS είναι διαθέσιμο από τις 04.08.2021 σε ηλεκτρονική μορφή στις ιστοσελίδες του Χρηματιστηρίου Αθηνών, της θυγατρικής εταιρείας και του Συμβούλου EN.A..

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2021 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2021**

(Τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά)

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2021 γεγονότα, που να επηρεάζουν ουσιωδώς την χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Μαρούσι Αττικής, 30 Σεπτεμβρίου 2021

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος



Νικόλαος Β. Βαρδινογιάννης
Α.Δ.Τ. ΑΒ 595199

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.



Αλεξία-Μαρία Αντσακλή-
Βαρδινογιάννη
Α.Δ.Τ. ΑΚ 506512

Ο Λογιστής



Μπέντα Φρέντερικ
Αρ. Διαβατηρίου ΗΡ 968313
Αρ. Αδείας ΟΕΕ
Α' τάξεως 110545